

KOMMUNALE SIEDLUNGS- UND ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT WITTLAGE MBH (KSG), BAD ESSEN

BILANZ ZUM 31. DEZEMBER 2019

AKTIVA		31.12.2019	31.12.2018	PASSIVA		31.12.2019	31.12.2018
		EUR	EUR			EUR	EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN							
I. Sachanlagen				I. Gezeichnetes Kapital		150.000,00	150.000,00
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken		761.232,46	776.303,46	II. Kapitalrücklage		10.680,83	10.680,83
2. Technische Anlagen und Maschinen		97.906,00	108.145,00	III. Gewinnvortrag		1.246.580,07	1.007.632,13
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		0,50	0,50	IV. Jahresüberschuss		178.720,23	238.947,94
						1.585.981,13	1.407.260,90
II. Finanzanlagen				B. RÜCKSTELLUNGEN			
1. Geschäftsguthaben bei Genossenschaften		2.100,00	2.100,00	1. Steuerrückstellungen		162.117,53	97.179,53
				2. Sonstige Rückstellungen		215.250,00	214.250,00
						377.367,53	311.429,53
B. UMLAUFVERMÖGEN				C. VERBINDLICHKEITEN			
I. Vorräte				1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		6.153.541,34	5.153.796,05
1. Noch nicht abgeschlossene Erschließungs- und Baumaßnahmen		1.741.856,02	1.263.576,45	2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen		2.132.328,54	1.963.966,08
2. Grundstücke		5.138.880,42	4.552.409,97	3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		95.051,20	83.923,80
3. Geleistete Anzahlungen		717.219,49	1.958,36	4. Erhaltene Anzahlungen von der Gemeinde		83.931,34	83.931,34
				Ostercappeln			
				5. Erhaltene Anzahlungen von der Gemeinde Bad Essen		10.777,73	0,00
				6. Sonstige Verbindlichkeiten		2.087,33	1.960,02
						8.477.717,48	7.287.577,29
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				D. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		0,00	2.174,62			54.105,85	57.870,56
2. Forderungen gegen Gesellschafter		1.783.726,36	1.716.676,36				
3. Sonstige Vermögensgegenstände		2.818,83	14.986,92				
III. Guthaben bei Kreditinstituten							
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN							
						10.495.171,99	9.064.138,28