

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Mein Zeichen
pa/nf

Siedlungs- und Gewerbeentwicklung 2030

Mit der übersandten Planunterlage und dem angefügten Fragenkatalog soll der aktuelle Stand der bestehenden Grundstücksverfügbarkeit und den zukünftigen Bedarfen in Ihrer Ortschaft abgefragt werden. Hierzu ist zunächst die Planunterlage auf Richtigkeit und Plausibilität zu prüfen.

Der Fragenkatalog dient der Ermittlung der tatsächlichen Situation und der Bedarfsabfrage aus Sicht der Ortschaft. Hierbei ist auf die Verhältnismäßigkeit zu achten. Bei kleineren Ortschaften ist der Entwicklungsdruck schwächer als bei größeren Ortschaften abzuschätzen. Gewerbeentwicklungen sollten sich möglichst zentral in der Gemeinde befinden.

Ihre Antworten sollen dem Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen für die weitere Entwicklung der Gemeinde Bad Essen dienen. Sicherlich können nicht alle Bedarfe zukünftig 1:1 umgesetzt werden. Aber die Sichtweise der Ortschaft soll in den weiteren Beratungs- und Entwicklungsprozess mit einfließen.

Die nachfolgenden Fragen unterteilen sich in den Bereich der Wohnbau- und Gewerbeentwicklung. Ich bitte um Beratung und Beantwortung bis zum XX.XX.XXXX. Hiernach werden alle Antworten der Ortschaften ausgewertet und dem Fachausschuss zur weiteren Beratung vorgelegt.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Pante

Sprechzeiten:

Mo. - Mi. 08:00 - 12:00 Uhr / 14:00 - 16:00 Uhr
Donnerstag 08:00 - 12:00 Uhr / 14:00 - 18:00 Uhr
Freitag 08:00 - 12:00 Uhr
oder nach Vereinbarung

Konten der Gemeinde Bad Essen

Sparkasse Osnabrück
Oldenburgische Landesbank
Volksbank Bramgau-Wittlage eG
Postgiroamt Hannover

BIC

NOLADE22XXX
OLBODEH2XXX
GENODEF1WHO
PBNKDEFF250

IBAN

DE55 2655 0105 0002 0017 66
DE48 2802 0050 5142 0008 00
DE70 2656 3960 1222 3263 00
DE41 2501 0030 0053 3123 05

Fragebogen an die Ortschaften



Bad Essen
im Osnabrücker Land

Ortschaft: _____

Wohnbauflächen:

Sind die dargestellten Bebauungsmöglichkeiten in der Örtlichkeit vorhanden?

Welche freien Baugrundstücke stehen einer Vermarktung zur Verfügung?

Besteht der Bedarf nach weiterer Ausweisung von Wohnbauflächen und wie viele?

☐ Ja ☐ Nein

Stück.

Gibt es konkrete Hinweise zu möglichen Entwicklungsflächen / Verkaufsbereitschaft?

Gewerbeflächen:

Sind die dargestellten Gewerbebebauungsmöglichkeiten in der Örtlichkeit vorhanden?

Welche freien Gewerbegrundstücke stehen einer Vermarktung zur Verfügung?

Besteht der Bedarf nach weiterer Ausweisung von Gewerbeflächen und wie viel m²?

☐ Ja ☐ Nein

m².

Gibt es konkrete Hinweise zu möglichen Entwicklungsflächen / Verkaufsbereitschaft?

Sonstige Bemerkungen und Hinweise:

Ich bitte um Rückgabe bis zum XX.XX.XXXX.