

TOP 13

- 59. Änderung des Flächennutzungsplanes in Bad Essen -
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss / Änderung des
Geltungsbereiches**
- b) Bebauungsplan Nr. 81 "Sonnenwinkel", Bad Essen -
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss / Änderung des
Geltungsbereiches**

Sehr geehrte Vorsitzende, Herr Bürgermeister, verehrte Ratskollegen und Kolleginnen,
verehrte Gäste

Der Aufstellungsbeschluss wurde am bereits am 22.2.2018 in Bauausschuss und am 8.3.2018 im Rat der Gemeinde Bad Essen beschlossen. Wir beschäftigen uns nun seit genau 3 Jahren mit dem Thema, dieses in der Hoffnung die planungsrechtliche Sicherung der Erweiterung als Aus- und Umbau, auch tlw. Neubau der hier in der Gemeinde Bad Essen im Ortsteil Essenerberg bereits seit 2007 bestehenden Familienferienstätte.

Ein tolles Konzept was hier den Familien und Jugendlichen als Hilfe angeboten wird. Die Nachfrage und Belegung der letzten Jahre hat gezeigt und deutlich gemacht das das Konzept stimmt und diese Hilfe auch benötigt wird .

Um wirtschaftlich arbeiten zu können und auch adäquate den heutigen Bedürfnissen angepasste Unterkünfte und anbieten zu können ist eben eine Erweiterung von Nöten. Gleiches gilt um weiter attraktive pädagogische Erziehungshilfe und Familienorientierung in neu zu erstellenden Seminarräumen darzustellen.

Obwohl der geplante Neubau eines Bettenhauses mit 70 Zimmern und verschiedenen Funktions- und Seminarräumen auf Grund fehlender Förderung aktuell nicht umgesetzt werden kann, soll mit dem Planverfahren die Standortsicherung und Erweiterungsfähigkeit abgesichert werden.

Ob und inwieweit die von der Gemeinde hier angestrebten Ziele (Erweiterung/Erhalt der Familienferienstätte) evtl in der Zukunft noch umgesetzt werden kann und wird ist fraglich und wird sich zeigen.

Trotz aller anderslautenden Signale aus der Landespolitik sollten wir die bereits eingebrachte Arbeit, Kosten und Zeit nicht verfallen lassen und das Planverfahren heute als Entwurfs und Auslegungsbeschluss beschließen um den Geltungsbereich der 59. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 81 „Sonnenwinkel “ zu ändern. Sowie den Entwurf für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen .

Nur wer aufgibt hat bereits verloren

Die CDU glaubt weiter an den Standort, dankt den Mitarbeitern und der Leitung des Hauses Sonnenwinkel für die bis dato geleisteten Arbeit und ist beeindruckt von dem vorgestellten Planungskonzept für die Zukunft.

Mit Hoffnung und Zuversicht im Blick wollen wir an der Planungsdurchführung festhalten um uns in Bad Essen und für das Haus Sonnenwinkel alle Möglichkeiten offen zu halten.