

Frau Ratsvorsitzende, Herr Bürgermeister, Ratskolleginnen und Ratskollegen, liebe Zuhörende,

das Gelände des ehemaligen Parkhotels ist im Bebauungsplan als Sondergebiet Kurgebiet ausgewiesen, das heißt auf dem Gelände können touristische Einrichtung und Einrichtungen zur Kur – und Erholung oder Kliniken entstehen. Das entspricht dem auch dem regionalen Raumordnungsprogramm für den Landkreis Osnabrück in dem Bad Essen als Schwerpunktstandort für Fremdenverkehr ausgewiesen ist.

Der Vorhabenträger plant an diesem Standort ein „Vital – und Gesundheitsresort“ mit Hotel, Gastronomie, Wellnessbereiche, Ferienhäusern und Wohnungen.

Das heißt der Antrag des Vorhabenträgers hat genau die Entwicklung zum Ziel, die im Bebauungsplan vorgegeben ist. Deshalb wird jetzt der vorhabenbezogene Bebauungsplan aufgestellt, in dem mit dem Vorhabenträger alle weiteren Details geklärt werden sollen.

Wir als SPD/Bündnis-C – Gruppe stimmen dem Beschlussvorschlag zu, weil die Planungen des Vorhabenträgers in die von uns präferierte Richtung der touristischen Nutzung des Geländes geht.