

## Protokoll

über die Sitzung des Orsrates Eielstädt  
am 21.04.2021 im Feuerwehrgerätehaus Eielstädt

### Anwesend:

Ortsbürgermeister Ernst Mönter  
Ortsratsmitglied Klaus Haasis  
Ortsratsmitglied Johannes Hanke  
Ortsratsmitglied Stefan Lewin  
Ortsratsmitglied Ingo Schammler  
Ortsratsmitglied Eckhart Schwarz  
Ortsratsmitglied Jens Wagener  
Ortsratsmitglied Gunnar Marenke (Nachrücker)  
Beratendes Ortsratsmitglied Hermann Bohnenkamp

Protokollführer Carsten Lücke

Die Tagesordnung wird wie folgt behandelt:

### TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Begrüßung der anwesenden Ortsratsmitglieder

Ortsbürgermeister Mönter eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die anwesenden Ortsratsmitglieder, Herrn Marenke als nachrückendes Ortsratsmitglied, Herrn Lücke als Protokollführer und zwei Gäste.

### TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister Mönter stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Orsrates fest.

### TOP 3: Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

### TOP 4: Genehmigung des Protokolls der Ortsratssitzung vom 26.08.2020

Das Protokoll wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt.

### TOP 5: Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Stefan Lewin

Ortsbürgermeister Mönter berichtet, dass Ortsratsmitglied Stefan Lewin zum 01.10.2020 in die Ortschaft Wittlage verzogen sei. Gem. § 52 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Nds. Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) verliert ein Abgeordneter seinen Sitz in der Vertretung, wenn er seine Wählbarkeit für die Vertretung verliert. Durch den Umzug in die Ortschaft Wittlage habe Herr Lewin seine Wählbarkeit für den Ortsrat Eielstädt gem. § 49 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 NKomVG verloren. Der Ortsrat stellt den Sitzverlust zu Beginn der nächsten Sitzung fest.

Herr Lewin erhält die Gelegenheit, zu seinem Sitzverlust Stellung zu nehmen. Er teilt mit, dass er gerne im Ortsrat mitgewirkt habe und dass er nicht zuletzt wegen seiner beruflichen Tätigkeit der Ortschaft Eielstädt auch weiterhin verbunden bleibe.

Ortsbürgermeister Mönter dankt Herrn Lewin für sein Engagement für die Ortschaft und wünscht ihm für seinen weiteren Lebensweg viel Glück, verbunden mit der Hoffnung, dass

er der Ortschaft Eielstädt auch weiterhin verbunden bleibe. Als Dank der Ortschaft überreicht er einen Blumenstrauß an Herrn Lewin.

Der Ortsrat stellt gem. § 52 NKomVG den Sitzverlust für Herrn Stefan Lewin fest.

#### **TOP 6: Verpflichtung des Ortsratsmitgliedes Gunnar Marenke**

Ortsbürgermeister Mönter berichtet, dass Herr Gunnar Marenke als Nachrücker neues Mitglied im Ortsrat Eielstädt werde. Er nimmt die Pflichtenbelehrung und Verpflichtung des Herrn Marenke vor und weist darauf hin, dass er seine Aufgaben als Mitglied im Ortsrat Eielstädt nach bestem Wissen und Gewissen unparteiisch wahrzunehmen und dabei die Gesetze zu beachten habe. Er weist in diesem Zusammenhang insbesondere auf die Vorschriften des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes zur Amtsverschwiegenheit (§ 40), zum Mitwirkungsverbot (§ 41) und zum Vertretungsverbot (§ 42) hin. Ein entsprechender Textauszug wird dem neuen Mandatsträger ausgehändigt.

Anschließend unterbricht Ortsbürgermeister Mönter die Sitzung für ein gemeinsames Foto für fünf Minuten.

#### **TOP 7: Verkehrssituation in der Ortschaft Eielstädt**

##### **a) Geschwindigkeitsmessungen**

Ortsbürgermeister Mönter verweist auf die verschiedenen Geschwindigkeitsmessungen, die in den vergangenen Monaten in der Ortschaft Eielstädt durchgeführt wurden. Herr Lüke stellt die Ergebnisse kurz vor.

Messungen seien an folgenden Orten durchgeführt worden:

Lindenstraße, Höhe Haus-Nr. 101

Schulallee, Höhe Skateranlage

Dorfstraße

Hüsender Straße, Höhe Einmündung Dorfstraße

Die Messergebnisse an der Lindenstraße und an der Schulallee seien insgesamt eher unauffällig gewesen. Bei einer zulässigen Höchstgeschwindigkeit von 50 km/h betrage die V85 50 bzw. 53 km/h (85% der gemessenen Fahrzeuge sind mit einer Geschwindigkeit von 50 bzw. 53 km/h gefahren). Dies seien gute Werte. Auffällig seien die jeweils gemessenen Höchstgeschwindigkeiten von 112 bzw. 103 km/h. Dabei handele es sich aber um Einzelfälle. Die Verkehrsbelastung auf den beiden Straßen sei hoch, könne aber evtl. durch die unter TOP 7d) zu beratende verkehrslenkende Maßnahme beeinflusst werden.

An den Messpunkten Dorfstraße und Hüsender Straße liege der V85-Wert jeweils deutlich über der zulässigen Höchstgeschwindigkeit. Auf der Dorfstraße sei eine V85 von 46 km/h gemessen worden. Diese liegt um rd. 53% über der zulässigen Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h. Auf der Hüsender Straße lag die V85 bei 70 km/h und damit um 40% über der zulässigen Höchstgeschwindigkeit von 50 km/h.

In der sich anschließenden Diskussion spricht sich der Ortsrat dafür aus, die Geschwindigkeitsmessungen an verschiedenen Orten innerhalb der Ortschaft Eielstädt fortzusetzen. Insbesondere für die Bereiche Hüsender Straße und Dorfstraße könnte es durch eine Umsetzung der Planungen zur Kreisstraßenspanne zu einer Verbesserung der Verkehrssituation kommen.

b) Durchfahrtsbeschränkung „Klusweg“

Der „Klusweg“ ist zwischen den Einmündungen der Straßen „Wellenweg“ und „Klusring“ für den Durchgangsverkehr mit Ausnahme des landwirtschaftlichen Verkehrs gesperrt. Ortsbürgermeister Mönter berichtet, dass er wiederholt von Anwohner darauf hingewiesen worden sei, dass das Durchfahrtverbot nicht von allen Verkehrsteilnehmern eingehalten werde. Die Anwohner hätten um Prüfung gebeten, wie der Durchgangsverkehr auf dem Wegestück unterbunden oder die Durchfahrt zumindest so unattraktiv gestaltet werden könne, dass ein Großteil der Verkehrsteilnehmer von der Durchfahrt abgehalten würde. Vorgeschlagen worden seien dabei die Errichtung von Halbschranken, ähnlich den Zufahrten zum Mittellandkanal, oder auch die Aufbringung von Schwellen. Die Durchfahrtsmöglichkeit für den landwirtschaftlichen Verkehr solle dabei jeweils gewährleistet bleiben.

Im Zeitraum vom 09.11.2020 bis 16.11.2020 sei daraufhin eine verdeckte Verkehrsmessung durchgeführt worden. Das Ergebnis zeige ein sehr geringes Aufkommen an Durchgangsverkehr durch PKW und LKW. Der Ortsrat sieht auf dieser Grundlage aktuell keinen Handlungsbedarf. Die Verwaltung solle aufgefordert werden, die Messung in ca. einem halben Jahr zu wiederholen.

c) Verkehrsführung Einmündungsbereich Schulallee/Kuhweg

Ortsbürgermeister Mönter berichtet, dass es in diesem Kreuzungsbereich immer wieder zu Verkehrsunfällen komme. Die Verkehrsführung mit der abknickenden Vorfahrt sei aus seiner Sicht unübersichtlich. Der Ortsrat bittet die Verwaltung darum, die Situation in der nächsten Verkehrsschau zu behandeln.

d) Kreisstraßenverbindung K409 (Hüsender Straße) / K410 (Lindenstraße)

Ortsbürgermeister Mönter weist darauf hin, dass das Thema bereits mehrfach im Ortsrat beraten und von diesem jeweils befürwortet worden sei. Aktuell habe sich der Bauausschuss der Gemeinde am 04.03.2021 mit dem Thema befasst. Dabei habe das vom Landkreis beauftragte Planungsbüro eine Präsentation der Ergebnisse der durchgeführten Verkehrsmessung vorgestellt. Diese liege den Ortsratsmitgliedern vor.

Herr Lüke erläutert den Hintergrund der Planungen und die Ergebnisse der Verkehrsmessung. Der Fachausschuss habe die Planungen des Landkreises positiv zur Kenntnis genommen. Die Vertreter des Landkreises und des Planungsbüros hätten sich für eine Umsetzung der Maßnahme zur Schaffung einer Kreisstraßenverbindung zwischen der Hüsender Straße und der Lindenstraße ausgesprochen. Das weitere Vorgehen des Landkreises bleibe zunächst abzuwarten.

Der Ortsrat nimmt die Planungen zustimmend zur Kenntnis.

## TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

### 8.1: Bauvorhaben Maschweg 5

Bereits in der Sitzung am 26.08.2020, so Ortsbürgermeister Mönter, sei über die geplante Bebauung des Grundstückes berichtet worden. Im weiteren Verlauf sei festgestellt worden, dass zwei der an der Grenze zum Leuchtenburger Garten stehenden Bäume durch das Bauvorhaben voraussichtlich in Mitleidenschaft gezogen würden. Der Bauherr habe gegenüber der Verwaltung angeboten, die Bäume auf seine Kosten zu entfernen. Die Ortschaft sei daraufhin zu einer Stellungnahme aufgefordert worden, die aufgrund der Corona-Pandemie im Umlaufverfahren eingeholt worden sei. Der Ortsrat habe sich einstimmig für den Erhalt der Bäume ausgesprochen. Die Entscheidung sei seitens der Verwaltung an den Bauherrn weitergeleitet worden.

Im Wege der weiteren Erdarbeiten seien dann die Wurzeln der Bäume freigelegt worden. Seitens der Verwaltung seien dabei Zweifel an der Standfestigkeit der betroffenen Bäume aufgekommen und ein Baumgutachter beauftragt worden. Dieser habe in seinem Gutachten vom 06.04.2021 bei beiden Bäume bereits weitreichende Beeinträchtigungen der Vitalität festgestellt. Die Lebensdauer sei mit fünf bis zehn Jahren eingeschätzt worden. Durch die Baumaßnahmen würde das Wurzelwerk zusätzlich beeinträchtigt und die Standsicherheit gefährdet. Der Gutachter habe deshalb die Fällung der Bäume angeraten. Diese sei auch bereits erfolgt.

Der Ortsrat bedauert die Entwicklung sehr und hätte sich weiterhin einen Erhalt der Bäume gewünscht. Dazu hätte aus seiner Sicht auch eine Anpassung der Planung des Bauherrn erfolgen können.

### 8.2: Baumaßnahme Maschweg 3

Ebenfalls zu einer Stellungnahme aufgefordert worden sei der Ortsrat zu einer möglichen Bebauung des Grundstückes Maschweg 3. Hier habe eine Bauvoranfrage bzgl. der Errichtung von zwei Stadtvillen vorgelegen. Im Umlaufverfahren habe sich der Ortsrat bei einer Enthaltung einstimmig für die Zulassung der Bebauung ausgesprochen. Ob die Maßnahme wie geplant umgesetzt werde, sei nach Auskunft von Ortsbürgermeister Mönter noch offen.

### 8.3: Waldrandweg zwischen Eielstädt und Hüsedel

Ortsbürgermeister Mönter berichtet, dass es bereits vor mehreren Jahren Planungen gegeben habe, den Waldrandweg östlich der Fischteiche in der Eielstädter Schlucht herzurichten, sodass er für Zwecke der Holzabfuhr und für Wanderer besser genutzt werden könne. Diese Planungen sollen nunmehr wieder aktiviert werden. Die Kosten würden zwischen der Gemeinde, der Waldschutzgenossenschaft und der Jägerschaft aufgeteilt.

### 8.4: Outdoor-Sport-Stationen am Gymnasium

Der Verein Kinderwelten plane die Errichtung von Outdoor-Sport-Stationen auf dem Schulhof des Gymnasiums und im Durchgangsbereich zwischen Gymnasium und Tennishalle. Die Ortschaft Eielstädt sei bzgl. einer möglichen finanziellen Beteiligung angefragt worden. Die konkreten Planungen müssten noch abgewartet werden. Der Ortsrat spricht sich einstimmig für eine finanzielle Beteiligung im Umfang von 500 € aus.

### 8.5: Vandalismus

Ortsbürgermeister Mönter berichtet, dass es an der „Harzer Hütte“ am Waldrandweg erneut mehrfach zu Vandalismusschäden gekommen sei. Auch die weiter westlich gelegene hölzerne Sitzgruppe („DiVa-Stopp“) sei immer wieder beschädigt und verschmutzt worden. Er habe diesbezüglich Kontakt aufgenommen zur Polizei und zum Ordnungsaußendienst der Gemeinde. Leider habe er aber keine Rückmeldung erhalten, ob Kontrollen durchgeführt worden seien. Insgesamt halte er es für sinnvoll, wenn die Ortschaften einen Kontakt zum Ordnungsaußendienst erhalten könnten, zum gegenseitigen Kennenlernen und Austausch über mögliche neuralgische Punkte in den Ortschaften.

### 8.6: Spielplatz Maschweg

Ortsbürgermeister Mönter berichtet, dass der Spielplatz gut frequentiert werde und durch das neue Baugebiet am Maschweg auch weiterhin eine große Bedeutung habe. Deshalb solle eine zusätzliche Bank aufgestellt werden. Der Ortsrat beschließt einstimmig, sich daran mit 150 € zu beteiligen. Aktuell würden im Bereich des Bolzplatzes größere Bodenunebenheiten ausgeglichen.

### 8.7: Haushaltsplan 2021

Der Rat habe den Haushaltsplan für das Jahr 2021 im März beschlossen. Darin enthalten sei auch die Errichtung eines neuen Gerätehauses im Leuchtenburger Garten. Ortschaft und Verschönerungsverein hätten jeweils einen Zuschuss von 300 € zugesagt.

**TOP 9: Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 20.40 Uhr.

Bad Essen, den 22.04.2021

-----  
Ortsbürgermeister

-----  
Protokollführer