

## KOMMUNALE SIEDLUNGS- UND ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT WITTLAGE MBH (KSG), BAD ESSEN

## BILANZ ZUM 31. DEZEMBER 2020

	31.12.2020	31.12.2019		31.12.2020	31.12.2019
	EUR	EUR		EUR	EUR
<b>AKTIVA</b>			<b>PASSIVA</b>		
<b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>			<b>A. EIGENKAPITAL</b>		
I. Sachanlagen			I. Gezeichnetes Kapital	150.000,00	150.000,00
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	746.161,46	761.232,46	II. Kapitalrücklage	10.680,83	10.680,83
2. Technische Anlagen und Maschinen	87.667,00	97.906,00	III. Gewinnvortrag	1.425.300,30	1.246.580,07
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,50	0,50	IV. Jahresüberschuss	293.475,19	178.720,23
II. Finanzanlagen				1.879.456,32	1.585.981,13
1. Geschäftsguthaben bei Genossenschaften	2.100,00	2.100,00	<b>B. RÜCKSTELLUNGEN</b>		
	833.828,96	859.138,96	1. Steuerrückstellungen	37.429,00	162.117,53
	2.100,00	2.100,00	2. Sonstige Rückstellungen	306.000,00	215.250,00
	835.928,96	861.238,96		343.429,00	377.367,53
<b>B. UMLAUFVERMÖGEN</b>			<b>C. VERBINDLICHKEITEN</b>		
I. Vorräte			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	7.865.597,44	6.153.541,34
1. Noch nicht abgeschlossene Erschließungs- und Baumaßnahmen	2.151.668,19	1.741.856,02	2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	2.253.197,14	2.132.328,54
2. Grundstücke	7.457.263,72	5.138.880,42	3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	63.923,61	95.051,20
3. Geleistete Anzahlungen	3.895,10	717.219,49	4. Erhaltene Anzahlungen von der Gemeinde	81.563,11	83.931,34
	9.612.827,01	7.597.955,93	Ostercappeln		
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			5. Erhaltene Anzahlungen von der Gemeinde Bad Essen	10.777,73	10.777,73
1. Forderungen gegen Gesellschafter	1.586.225,56	1.783.726,36	6. Sonstige Verbindlichkeiten	1.330,84	2.087,33
2. Sonstige Vermögensgegenstände	27.849,67	2.818,83		10.276.389,87	8.477.717,48
	1.614.075,23	1.786.545,19		50.341,14	54.105,85
III. Guthaben bei Kreditinstituten	467.382,51	228.055,69	<b>D. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>		
	11.694.284,75	9.612.556,81			
<b>C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>				12.549.616,33	10.495.171,99
	19.402,62	21.376,22			
	12.549.616,33	10.495.171,99			