

Beschlussvorlage	Vorlage Nr.: BV/FD3/2022/432
Federführung:	Status: öffentlich
Fachdienst 3 Umwelt, Planen und Bauen	Datum: 10.11.2022
	Verfasser: Andreas Pante
	AZ: -pa/md-

Abschluss eines Erschließungs- und Durchführungsvertrages zum Bebauungsplan Nr. 88 "In der Maate III", Rabber

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Bauen, Planen und Gemeindeentwicklung	01.12.2022	öffentlich
Verwaltungsausschuss	15.12.2022	nicht öffentlich
Rat der Gemeinde Bad Essen	15.12.2022	öffentlich

Haushaltsmittel

- stehen bei Konto _____ zur Verfügung
- sind überplanmäßig / außerplanmäßig bereitzustellen
- Deckungsvorschlag:
- Sonstiges
- Haushaltsmittel werden nicht benötigt

Beteiligung der Ortschaften

- ist nicht erforderlich
- wird noch vorgenommen
- ist erfolgt mit folgendem Ergebnis:

Sachverhalt:

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88 „In der Maate III“, Rabber, werden Bebauungsmöglichkeiten für Ein- und Mehrfamilienhäuser geschaffen. Sämtliche Erschließungsmaßnahmen sowie der Teilausbau von bestehenden Erschließungsstraßen werden in Abstimmung mit dem Wasserverband Wittlage durch die Erschließungsgesellschaft Schmieding Immobilien GmbH getragen.

Die Einzelheiten zur Kostentragung und Umsetzung werden im anliegenden Erschließungs- und Durchführungsvertrag geregelt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt, den in Anlage beigefügten Erschließungs- und Durchführungsvertrag für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 88 „In der Maate III“, Rabber, abzuschließen.

Anlagen:

1. Vertragsgebiet
2. Technische Ausbaueinbarung
3. Erschließungs- und Durchführungsvertrag