

**Beteiligungsbericht  
gem. § 151 NKomVG  
zum Haushaltsplan 2023**

Die Gemeinde hat einen Bericht über ihre Unternehmen und Einrichtungen in der Rechtsform des privaten Rechts und die Beteiligung daran zu erstellen und jährlich fortzuschreiben. Der Bericht ist nach § 1 Abs. 2 Ziffer 10 KomHKVO dem Haushaltsplan beizufügen.

Die Gemeinde Bad Essen ist an folgenden Unternehmen bzw. Einrichtungen im Sinne des § 151 NKomVG beteiligt:

- Kinderland Bad Essen gGmbH
- VLO Verkehrsgesellschaft Landkreis Osnabrück mbH
- Kommunale Siedlungs- und Entwicklungsgesellschaft Wittlage mbH
- Osnabrücker Land - Entwicklungsgesellschaft mbH (oleg)
- Vereinigte Volksbank eG Bramgau Osnabrück Wittlage
- Hafen Wittlager Land GmbH
- Tourismusgesellschaft Osnabrücker Land GmbH (TOL)
- ITEBO Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft eG

Neben diesen Beteiligungen ist die Gemeinde Bad Essen Mitglied des/der

- Wasserverbandes Wittlage
- Hunte Dienstleistungsgesellschaft mbH
- Unterhaltungsverbandes Nr. 70 „Obere Hunte“ und
- Unterhaltungsverbandes Nr. 96 „Hase-Bever“

**1. Kinderland Bad Essen gGmbH**

### **1.1 Aufgaben und Zweck**

Gegenstand des Unternehmens ist die Verwaltung und der Betrieb von Kinderbetreuungseinrichtungen, die Förderung der Kinder- und Jugendhilfe sowie der Bildung und Erziehung auf dem Gebiet der Gemeinde Bad Essen. Die Gesellschaft verfolgt gemäß § 3 des Gesellschaftsvertrages ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne der Abgabenordnung. Sie hat ihre Tätigkeit am 01.08.2005 aufgenommen

### **1.2 Beteiligungsverhältnisse**

Die Gemeinde Bad Essen ist einzige Gesellschafterin des Unternehmens und hält ein Stammkapital von 25.000,- Euro.

### **1.3 Besetzung der Organe**

Die Organe der Gesellschaft sind die Gesellschafterversammlung, der Gesellschafterausschuss und die Geschäftsführung in folgender Zusammensetzung (Stand ab 01.11.2021):

#### **Gesellschafterversammlung**

Timo Natemeyer (Bürgermeister)  
Florian Zimmeck (Ratsherr)  
Thomas Uhlen (Ratsherr)

#### **Gesellschafterausschuss**

Timo Natemeyer (Bürgermeister)  
Ursula Möhr-Loos (Ratsfrau)  
Michael Kleine-Heitmeyer (Ratsherr)

#### **Geschäftsführung**

EGR Carsten Meyer, Geschäftsführer (Gemeindeverwaltung)  
GR Carsten Lücke, Geschäftsführer (Gemeindeverwaltung)

#### **1.4 Ziele der Gemeinde mit der Beteiligung**

Die Zielsetzung der Gemeinde ist es, unter Berücksichtigung der Finanzierungsmöglichkeiten einen kontinuierlichen und bedarfsgerechten Ausbau des Kinderbetreuungsangebotes in der Gemeinde zu gewährleisten. Damit einhergehen soll eine weitere Flexibilisierung des vorhandenen Betreuungsangebotes.

#### **1.5 Lage des Unternehmens**

| Jahresergebnis | 2016      | 2017      | 2018      | 2019      | 2020      | 2021      |
|----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Bilanzsumme    | 94.764    | 258.771   | 308.486   | 354.330   | 331.005   | 547.577   |
| Erträge        | 2.271.751 | 2.298.927 | 2.627.720 | 2.857.882 | 3.123.368 | 3.488.332 |
| Aufwendungen   | 2.286.985 | 2.302.408 | 2.609.619 | 2.857.594 | 3.122.752 | 3.488.748 |
| Jahresergebnis | -15.234   | -3.481    | 18.101    | 288       | 616       | -416,51   |

#### **1.6 Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt**

Mit dem Betrieb der Kindertagesstätten übernimmt die Kinderland Bad Essen gGmbH eine kommunale Aufgabe, die nicht wirtschaftlich zu führen ist. Die Gemeinde Bad Essen als alleinige Gesellschafterin hat sich verpflichtet, die anfallenden Verluste abzudecken. Für das Jahr 2023 ist eine Verlustabdeckung durch die Gemeinde Bad Essen in Höhe von 1.915.400 € vorgesehen.

### **2. VLO Verkehrsgesellschaft Landkreis Osnabrück GmbH**

#### **2.1 Aufgaben und Zweck**

Die VLO nimmt im Wesentlichen Aufgaben des öffentlichen Verkehrs wahr, d.h. die Planung, Organisation, Durchführung sowie die Förderung des öffentlichen Personen- und Güternahverkehrs. Insbesondere hat die Gesellschaft die Schülerbeförderung im Auftrage des Landkreises Osnabrück in dessen Wirkungsbereich übernommen. Weiterhin betreibt die GmbH Kraftverkehrslinien und Omnibusverkehr sowie Bahnlinien in den Landkreisen Osnabrück und Minden-Lübbecke.

Die Gesellschaft gliedert sich in die Betriebsbereiche

- Bahnbetrieb
- Personennahverkehr
- Öffentlicher Personennahverkehr/Schülerbeförderung im Landkreis Osnabrück

Die VLO ist im Zuge der Umstrukturierung der Beteiligungen des Landkreises Osnabrück durch Sachgründung am 01.01.1995 aus der ehemaligen VLO Verkehrsgesellschaft Landkreis Osnabrück GmbH (Amtsgericht Osnabrück, HBR 1664) hervorgegangen und führt den operativen Bereich der ehemaligen VLO GmbH fort.

#### **2.2 Beteiligungsverhältnisse**

Von dem Stammkapital der VLO GmbH in Höhe von insgesamt 579.800,- Euro hält die BEVOS Beteiligungs- und Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH Landkreis Osnabrück einen Anteil von 87,94 % (509.860,- Euro). Weitere Gesellschafter sind:

|                           |               |        |
|---------------------------|---------------|--------|
| Kreis Minden-Lübbecke     | 39.000,- Euro | 6,73 % |
| Stadt Preußisch Oldendorf | 8.580,- Euro  | 1,48 % |
| Stadt Damme               | 7.800,- Euro  | 1,35 % |
| Gemeinde Bohmte           | 7.280,- Euro  | 1,25 % |
| Gemeinde Bad Essen        | 7.280,- Euro  | 1,25 % |

#### **2.3 Besetzung der Organe**

Die Organe der Gesellschaft sind die Gesellschafterversammlung, der Aufsichtsrat und die Geschäftsführung.

Vertreter der Gemeinde Bad Essen in der Gesellschafterversammlung (Stand ab 04.11.2021)

Timo Natemeyer (Bürgermeister)

EGR Carsten Meyer (Gemeindeverwaltung), stellv. Mitglied

Aufsichtsrat (Stand: 31.12.2021)

Kreisrat Dr. Winfried Wilkens, Vorsitzender  
 Landrätin Anna Kebschull  
 Kreistagsabgeordneter Alois Diekamp  
 Kreistagsabgeordneter Claus Kanke  
 Kreistagsabgeordneter Clemens Lammerskitten  
 Kreistagsabgeordnete Ursula Möhr-Loos  
 Kreistagsabgeordneter Thomas Rehme  
 Kreistagsabgeordneter Marcus Unger  
 Kreistagsabgeordneter Alexander Wagenleitner  
 Ratsmitglied Jakob Giesbrecht, Pr. Oldendorf  
 Jürgen Groth (Arbeitnehmervertreter)  
 Karl-Heinz Kovermann, Ostercappeln (Arbeitnehmervertreter)

Geschäftsführung

Dr. Stephan Rolfes  
 Peter Schone

**2.4 Ziele der Gemeinde mit der Beteiligung**

Die Beteiligung der Gemeinde Bad Essen geht auf die „Wittlager Kreisbahn“ zurück, deren Schienenwege das Gemeindegebiet in Ost-West-Richtung durchzieht und in Bohmte Anschluss an das Netz der Deutschen Bahn hat. Die Bahn war in der Vergangenheit ein wichtiger Verkehrsträger für den Personennahverkehr und den Güterverkehr der am Schienenweg angesiedelten Betriebe. Nach der Einstellung des Personennahverkehrs hat die Gesellschafterversammlung der VLO GmbH am 08.09.1997 beschlossen, den Bahnbetrieb zum 31.12.1997 einzustellen. Nach einem Aufsichtsratsbeschluss vom 10.12.1997 soll der Bahnverkehr über den 31.12.1997 hinaus bei Bedarf weitergeführt werden. Die Bahninfrastruktur soll vorerst erhalten bleiben und damit sowohl für eigene als auch für fremde Bahnverkehrsunternehmen entsprechend des neuen Eisenbahnrechtes zur Verfügung stehen.

Die Gemeinde Bad Essen hat weiterhin ein Interesse an der Aufrechterhaltung der Schieneninfrastruktur, um den Güterverkehr für ortsansässige Unternehmen zu ermöglichen. Das gilt insbesondere mit Blick auf das Gewerbegebiet Wehrendorf, in dem die Gemeinde nicht unerheblich in ein Anschlussgleis investiert hat. Darüber hinaus wurde ein weiteres Anschlussgleis für einen Betrieb im Gewerbegebiet Wittlage, Senfdamm angelegt. Aktuell bemüht sich die Gemeinde Bad Essen zusammen mit den anderen Gesellschaftern der VLO um die Reaktivierung der Bahnstrecke zwischen Bohmte und Bad Holzhausen (NRW).

Der VLO obliegt die Organisation und Durchführung des ÖPNV im Landkreis Osnabrück. Mit ihrer eher ländlichen Struktur hat die Gemeinde Bad Essen ein großes Interesse an einem modernen Nahverkehrsnetz, dass sich an den Interessen der Bürgerinnen und Bürger orientiert. Zusammen mit den Nachbargemeinden Bohmte und Ostercappeln hat die Gemeinde Bad Essen deshalb im Jahr 2019 mit Unterstützung durch die VLO die sog. Wittlager Land Linien (WILLI-Bus) eingeführt. Dadurch soll die Anbindung an den ÖPNV deutlich erleichtert und verbessert werden.

**2.5 Lage des Unternehmens**

| Jahresergebnis | 2016       | 2017       | 2018       | 2019       | 2020       | 2021       |
|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Bilanzsumme    | 20.325.540 | 22.132.777 | 19.562.088 | 21.052.000 | 21.818.743 | 25.053.011 |
| Erträge        | 22.993.498 | 30.643.139 | 31.098.000 | 35.247.000 | 35.994.365 | 37.785.660 |
| Aufwendungen   | 22.993.498 | 30.643.139 | 31.098.000 | 35.247.000 | 35.994.365 | 37.785.660 |
| Jahresergebnis | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          |

**2.6 Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt**

Die Gemeinde Bad Essen ist als Gesellschafterin der VLO GmbH seit 1989 nicht mehr zur Verlustabdeckung herangezogen worden.

### 3. Kommunale Siedlungs- und Entwicklungsgesellschaft Wittlage mbH

#### 3.1 Aufgaben und Zweck

Ursprünglicher Gegenstand des Unternehmens, das am 31.01.1922 in der Rechtsform einer gemeinnützigen GmbH gegründet wurde, war die „Betätigung gemeinnütziger Siedlung auf dem Lande“ im Sinne der §§ 1 und 16 des Reichssiedlungsgesetzes sowie die „Begründung neuer Kleinsiedlungen“ und die „Pflege des Kleinwohnungsbaues“ im Bereich des Kreises Wittlage. Die Tätigkeit der Gesellschaft sollte dabei „im Wesentlichen der Förderung der minderbemittelten Volksklassen“ dienen. Spätere Schwerpunkte waren neben der Verwaltung der gesellschaftseigenen Mietwohnungen der Erwerb, die Finanzierung, die Erschließung und die Veräußerung von Grundstücken im Gebiet der Gemeinden Bad Essen, Bohmte und Ostercappeln zum Zwecke der Wohnbebauung auf der Grundlage der gemeindlichen Planungen.

Durch Gesellschafterbeschluss vom 24.08.2004 wurde die Gesellschaft in „Kommunale Siedlungs- und Entwicklungsgesellschaft Wittlage mbH (KSG)“ umfirmiert und die Satzung neu gefasst. Gegenstand der Firma ist hiernach der Erwerb und die anschließende Verwertung von Grundstücken für den Wohnungsbau sowie für die gewerbliche und industrielle Nutzung. Dazu gehört auch die Erschließung von Baugebieten. Diese Erschließung soll nicht in Eigenregie, sondern durch beauftragte Unternehmen erfolgen.

#### 3.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Stammkapital der KSG GmbH beträgt 150.000,- Euro. Davon halten die Gemeinden Bad Essen, Bohmte und Ostercappeln je 33,3 % (50.000,- Euro).

#### 3.3 Besetzung der Organe

Die Organe der Gesellschaft sind die Gesellschafterversammlung und die Geschäftsführung.

Vertreter der Gemeinde Bad Essen in der Gesellschafterversammlung (Stand: 04.11.2021)

Elke Matthey (Ratsfrau)

Jens Strebe (Ratsherr)

EGR Carsten Meyer (Gemeindeverwaltung)

Geschäftsführung (Stand: 01.01.2022)

Timo Natemeyer (Bürgermeister), Gemeinde Bad Essen

Tanja Strotmann (Bürgermeisterin), Gemeinde Bohmte

Eric Ballmeyer (Bürgermeister), Gemeinde Ostercappeln

#### 3.4 Ziele der Gemeinde mit der Beteiligung

Die Gemeinde Bad Essen verfolgt mit der Beteiligung an der KSG GmbH das Ziel der Förderung des Wohnungsbaues und der Gewerbeansiedlung durch die Bereitstellung preisgünstiger Grundstücke. Es soll eine dämpfende Einflussnahme auf die Entwicklung der Grundstückspreise im Gemeindegebiet erreicht werden.

#### 3.5 Lage des Unternehmens

| Jahresergebnis | 2016      | 2017      | 2018      | 2019       | 2020       | 2021       |
|----------------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|
| Bilanzsumme    | 6.659.806 | 8.534.384 | 9.064.138 | 10.495.172 | 12.549.616 | 13.087.624 |
| Erträge        | 3.170.651 | 823.086   | 2.666.333 | 582.390    | 1.439.666  | 2.868.293  |
| Aufwendungen   | 2.759.935 | 801.535   | 2.427.385 | 403.670    | 1.146.191  | 2.413.044  |
| Jahresergebnis | 410.716   | 21.551    | 238.948   | 178.720    | 293.475    | 455.249    |

#### 3.6 Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt

Aufgrund der Jahresfehlbeträge 2008 und 2009 musste die Gemeinde Bad Essen im Haushaltsplan 2010 erstmals eine Verlustabdeckung zu Gunsten der KSG GmbH in Höhe von 75.000,- Euro leisten. Zum Ausgleich des Zinsaufwandes für die Flächenbevorratung durch die KSG für den Zeitraum 2008 bis 2011 mussten im Jahr 2012 weitere 169.000 € an die KSG überwiesen werden. Im Jahr 2019 erfolgte eine Verlustabdeckung aus dem kommunalen Haushalt in Höhe von 202.293 € für die Abrechnung des Projektes „Gewerbegebiet Im Felde“. Für das Haushaltsjahr 2023 ist keine Verlustabdeckung eingeplant.

#### 4. Osnabrücker Land - Entwicklungsgesellschaft mbH (oleg)

##### **4.1 Aufgaben und Zweck**

Die Osnabrücker Land - Entwicklungsgesellschaft mbH unterstützt den wirtschaftlichen Strukturwandel im Landkreis Osnabrück und fördert die Wirtschaft und die Erwerbsmöglichkeiten im Osnabrücker Land. Sie leistet Unterstützung bei der Schaffung und Sicherung von Arbeitsplätzen und der Verbesserung der sozialen und wirtschaftlichen Struktur. Die Gesellschaft wurde zum 01.01.2002 in eine steuerbefreite Wirtschaftsförderungsgesellschaft umstrukturiert. Die Gesellschafterversammlung hat im Juni 2015 den Beschluss zur Änderung des Gesellschaftsvertrages gefasst. Neben formalrechtlichen Anpassungen wurde insbesondere das neue Geschäftsfeld „oleg-Flächenmanagement“ eingerichtet. Mit Hilfe dieses Geschäftsfeldes soll das Management für die notwendige Flächenbeschaffung und -bevorratung verbessert werden.

##### **4.2 Beteiligungsverhältnisse**

Das Stammkapital der oleg beträgt 123.648,- Euro, von denen der Landkreis Osnabrück einen Anteil von 33,13 % (40.960,- Euro) hält. Weitere Gesellschafter sind:

|                                    |               |         |
|------------------------------------|---------------|---------|
| Kreisangehörige Städte, Gemeinden, |               |         |
| Samtgemeinden insgesamt            | 41.728,- Euro | 33,75 % |
| davon Gemeinde Bad Essen           | 1.792,- Euro  | 1,45 %  |
| Kreissparkasse Bersenbrück         | 10.240,- Euro | 8,28 %  |
| Kreissparkasse Melle               | 10.240,- Euro | 8,28 %  |
| Sparkasse Osnabrück                | 20.480,- Euro | 16,56 % |

##### **4.3 Besetzung der Organe**

Die Organe der Gesellschaft sind die Gesellschafterversammlung, der Aufsichtsrat und die Geschäftsführung.

Vertreter der Gemeinde Bad Essen in der Gesellschafterversammlung (Stand ab 04.11.2021)

GR Carsten Lücke (Gemeindeverwaltung)

Aufsichtsrat (Stand 31.12.2021)

Landrätin Anna Kebschull (Landkreis Osnabrück), Vorsitzende

Erste Kreisrätin Bärbel Rosensträter (Landkreis Osnabrück)

Kreistagsabgeordneter Bernhard Strootmann

Kreistagsabgeordneter Guido Pott

Bürgermeister Klaus Menke (Vertreter der Gemeinden)

Bürgermeister Marc Schewski (Vertreter der Gemeinden)

Bürgermeister Viktor Hermeler (Vertreter der Gemeinden)

Bürgermeister Hermann Dreising (Vertreter der Gemeinden)

Johannes Hartig (Sparkasse Osnabrück)

Frank Finkmann (Kreissparkasse Melle)

Bernd Heinemann (Kreissparkasse Bersenbrück)

Geschäftsführung

Siegfried Averhage

##### **4.4 Ziele der Gemeinde mit der Beteiligung**

Die Ansiedlung neuer Betriebe, die Sicherung vorhandener und die Schaffung neuer Arbeitsplätze sind vorrangige Ziele der Gemeinde Bad Essen. Der aktuelle Strukturwandel erfordert dabei schnelles und gezieltes Handeln. Die Gemeinde ist dazu aufgrund ihrer Personal- und Finanzausstattung nur bedingt in der Lage. Dies gilt im Besonderen für größere Ansiedlungsvorhaben. Die Planungshoheit der Gemeinde bleibt in allen Verfahren in vollem Umfang bestehen.

Die Gemeinde Bad Essen bedient sich seit 2018 verstärkt der konkreten Unterstützung durch die oleg für den Flächenerwerb. Ausgangspunkt ist die geplante Standorterweiterung der Fa. Homann in der Ortschaft Lintorf. Die oleg erwirbt im Auftrage der Gemeinde Bad Essen Flächen, die entweder direkt für die Produktionsausweitung der Fa. Homann genutzt werden oder aber als Tauschflächen verwendet werden können. Zudem plant die Gemeinde an dem betreffenden Standort auch die Ausweisung weiterer Flächen für die Gewerbeansiedlung. Im Jahr 2018 hat die Gemeinde deshalb

mit der oleg einen Vertrag zum Erwerb von Grundstücken für die gewerbliche Entwicklung geschlossen.

#### **4.5 Lage des Unternehmens**

| <b>Jahresergebnis</b> | <b>2016</b> | <b>2017</b> | <b>2018</b> | <b>2019</b> | <b>2020</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Bilanzsumme           | 15.883.307  | 18.417.959  | 21.415.448  | 21.118.371  | 26.236.720  | 30.754.743  |
| Erträge               | 2.007.469   | 1.148.980   | 6.667.845   | 845.902     | 956.611     | 4.691.766   |
| Aufwendungen          | 2.144.966   | 1.475.107   | 6.952.204   | 1.285.000   | 1.283.530   | 4.960.089   |
| Jahresergebnis        | -140.908    | -326.117    | -284.359    | -439.000    | -326.919    | -268.323    |

#### **4.6 Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt**

Die Gemeinde Bad Essen hat entsprechend ihres Gesellschaftsanteils in den vergangenen Jahren folgende Verlustabdeckungen geleistet:

|       |            |       |            |       |        |
|-------|------------|-------|------------|-------|--------|
| 2008: | 2.072,63 € | 2015: | 1.640,68 € | 2022: | 708,53 |
| 2009: | 2.098,15 € | 2016: | 1.753,21 € |       |        |
| 2010: | 1.547,63 € | 2017: | 304,40 €   |       |        |
| 2011: | 24,26 €    | 2018: | 0,00 €     |       |        |
| 2012: | 0,00 €     | 2019: | 1.933 €    |       |        |
| 2013: | 30,77 €    | 2020: | 1.760 €    |       |        |
| 2014: | 1.332,23 € | 2021: | 790,78 €   |       |        |

Für das Jahr 2023 ist eine Verlustabdeckung von 2.700 € eingeplant.

### **5. Vereinigte Volksbank Bramgau Osnabrück Wittlage eG**

Im Zuge der Neubildung der Gemeinde Bad Essen zum 01.07.1972 hat diese von den Altgemeinden Bad Essen, Harpenfeld, Lockhausen und Rabber Geschäftsanteile an der damaligen Raiffeisenbank Wittlage e.G. von jeweils 200,- DM (rd. 102,- Euro), mithin insgesamt 800,- DM (rd. 408,- Euro) übernommen. Der Erwerb der Anteil war seinerzeit Voraussetzung für eine Kreditaufnahme bei der Bank. Auf die Anteile wurden jährliche Dividenden ausgeschüttet, die den Geschäftsanteilen zugeschrieben wurden. Die Anteile der Gemeinde Bad Essen an der Volksbank Wittlage e.G. betragen seit dem 31.12.2005 unverändert 1.200,- Euro.

Im Zuge der Verschmelzung der Volksbank Wittlage e.G. mit der Volksbank Bramgau e.G. zur Volksbank Bramgau-Wittlage im Jahre 2009 wurden die Geschäftsanteile der Gemeinde übertragen. Die Gemeinde Bad Essen hat demnach Kraft Gesetz die Mitgliedschaft bei der Volksbank Bramgau-Wittlage e.G. erworben. Das Geschäftsguthaben beträgt 1.200,- Euro. Der Geschäftsanteil beträgt 160,- Euro und entspricht acht Geschäftsanteilen.

Im Jahr 2021 erfolgte eine weitere Verschmelzung der Volksbank Bramgau-Wittlage eG mit der Volksbank Osnabrück eG. Das Geschäftsguthaben der Gemeinde Bad Essen an der Vereinigten Volksbank Bramgau Osnabrück Wittlage beträgt 1.280 € und entspricht einer Beteiligung von fünf Geschäftsanteilen an der Genossenschaft.

### **6. Hafen Wittlager Land GmbH**

#### **6.1 Aufgaben und Zweck**

Die Hafenentwicklung im Osnabrücker Land wird seit Jahren intensiv diskutiert. Nachdem unter Beteiligung der Stadt Osnabrück (Stadtwerke Osnabrück) und des Landkreises Osnabrück (VLO Verkehrsgesellschaft Osnabrück) eine gemeinsame Eisenbahn- und Hafengesellschaft für die Entwicklung und den Betrieb der Hafenstandorte gegründet wurde, haben sich auch die Gemeinden Bad Essen, Bohmte und Ostercappeln dafür ausgesprochen, eine Eigentumsgesellschaft für den Hafenstandort Bohmte-Leckermühle zu gründen. Zweck der Gesellschaft sollen der Aufbau, der Ausbau und der Betrieb eines Güter- und Containerhafens sowie die damit in Verbindung stehenden Flächenerschließungen und Flächenankäufe am Standort Bohmte-Leckermühle sein. Der Landkreis Osnabrück sollte dabei maßgeblich beteiligt werden.

## **6.2 Beteiligungsverhältnisse**

Die Gründung der Gesellschaft erfolgte am 13.03.2012. Die Stammeinlage beträgt 40.000 € und verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Gesellschafter:

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| Landkreis Osnabrück (BEVOS): | 20.000 € (50%)   |
| Gemeinde Bohmte:             | 15.000 € (37,5%) |
| Gemeinde Bad Essen:          | 2.500 € (6,25%)  |
| Gemeinde Ostercappeln:       | 2.500 € (6,25%)  |

## **6.3 Besetzung der Organe**

Die Organe der Gesellschaft sind die Gesellschafterversammlung, der Aufsichtsrat und die Geschäftsführung.

Vertreter der Gemeinde Bad Essen in der Gesellschafterversammlung ist Ratsherr Torsten Bühning. Vertreter der Gemeinde im Aufsichtsrat ist Herr Bürgermeister Timo Natemeyer.

### **Aufsichtsrat (Stand: 01.02.2022):**

Landrätin Anna Kebschull (Vorsitzende), Landkreis Osnabrück  
 Erste Kreisrätin Bärbel Rosensträter (stv. Vorsitzende), Landkreis Osnabrück  
 Johannes Eichholz  
 Thomas Rehme  
 Anette Gottlieb  
 Ursula Möhr-Loos  
 Dr. Joachim Solf, Bohmte  
 Arnd Sehlmeier, Bohmte  
 Patrick Buchsbaum, Bohmte  
 Bürgermeister Eric Ballmeyer, Ostercappeln  
 Bürgermeister Timo Natemeyer, Bad Essen  
 Bürgermeisterin Tanja Strotmann, Bohmte

### **Geschäftsführung:**

Susanne Neuenfeldt

## **6.4 Ziele der Gemeinde mit der Beteiligung**

Die Entwicklung eines Hafenstandortes in Bohmte-Leckermühle stellt einen mittel- und langfristigen Vorteil für den Wirtschaftsstandort Wittlager Land und damit auch für die Gemeinde Bad Essen dar. Mit ihrer relativen geringen Beteiligung kann die Gemeinde Bad Essen die drohende Verlustabdeckung in der Anlaufphase in überschaubaren Grenzen halten. Langfristig werden die Gewerbebetriebe in der Gemeinde und damit auch die Gemeinde selber von einer positiven Entwicklung durch dieses bedeutende Infrastrukturprojekt profitieren.

## **6.5 Lage des Unternehmens**

| Jahresergebnis | 2016       | 2017        | 2018       | 2019       | 2020       | 2021       |
|----------------|------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| Bilanzsumme    | 12.417.294 | 12.606.664  | 13.699.157 | 15.764.950 | 16.065.808 | 16.038.300 |
| Erträge        | 308.655    | 113.603     | 605.071    | 1.084.117  | 331.233    | 135.942    |
| Aufwendungen   | 644.250    | 527.256     | 1.012.306  | 1.316.057  | 696.020    | 504.760    |
| Jahresergebnis | -335.595   | -413.652,91 | -407.235   | -231.940   | -364.787   | -368.818   |

## **6.6 Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt**

Die Gemeinde Bad Essen hat entsprechend ihres Gesellschaftsanteils in den vergangenen Jahren folgende Verlustabdeckungen geleistet:

|       |          |       |          |       |          |
|-------|----------|-------|----------|-------|----------|
| 2012: | 11.750 € | 2016: | 13.493 € | 2020: | 22.161 € |
| 2013: | 0 €      | 2017: | 48.599 € | 2021: | 26.759 € |
| 2014: | 6.860 €  | 2018: | 23.594 € | 2022: | 28.544 € |
| 2015: | 11.873 € | 2019: | 22.406 € |       |          |

Für das Jahr 2023 ist eine Verlustabdeckung von 22.000 € eingeplant.

## 7. Tourismusgesellschaft Osnabrücker Land GmbH

### 7.1 Aufgaben und Zweck

Bereits im Jahr 2011 haben die Stadt und der Landkreis Osnabrück damit begonnen, die touristischen Strukturen in ihren Bereichen neu zu strukturieren. Der Prozess konnte im Jahr 2020 mit der Gründung der Tourismusgesellschaft Osnabrücker Land mbH (TOL) und der Citymarketinggesellschaft Osnabrück mbH (CMO) abgeschlossen werden.

Aufgaben der TOL sind die Entwicklung, Umsetzung und Förderung aller Maßnahmen, die zu einer Stärkung des Wirtschaftsfaktors Tourismus in der Tourismusregion Osnabrücker Land führen, d.h.

- Tourismusentwicklung, -management und -marketing im Freizeit- und Urlaubstourismus sowie im Tagungs- und Kongresstourismus,
- Impulsgebung, Wissenstransfer und Qualifizierung für Definition und Ausbau eines touristischen Profils auf Grundlage der regionalen Identität,
- touristische Angebote, Produkte, Dienstleistungen und Infrastrukturen,
- touristisches und kulturtouristisches Marketing für die Region,
- Vertretung der Region in regionalen und überregionalen Institutionen und Gremien

### 7.2 Beteiligungsverhältnisse

Die Gründung der Gesellschaft erfolgte zum 01.04.2020. Die Stammeinlage beträgt 100.000 € und verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Gesellschafter:

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| Landkreis Osnabrück:       | 37.500 Euro (37,5%) |
| Stadt Osnabrück:           | 37.500 Euro (37,5%) |
| Städte/Gemeinden:          | 25.000 Euro (25,0%) |
| Davon: Gemeinde Bad Essen: | 1.500 Euro (1,5%)   |

### 7.3 Besetzung der Organe

Die Organe der Gesellschaft sind die Gesellschafterversammlung, der Aufsichtsrat und die Geschäftsführung.

#### Gesellschafterversammlung

Jeder Gesellschafter entsendet einen Vertreter in die Gesellschafterversammlung. Den Vorsitz in der Gesellschafterversammlung übernehmen im zweijährigen Wechsel der jeweilige Landrat / die jeweilige Landrätin des Landkreises Osnabrück, der jeweilige Oberbürgermeister / die jeweilige Oberbürgermeisterin der Stadt Osnabrück sowie ein/eine jeweils von den kommunalen Gesellschaftern gewählter Vertreter/in.

#### Aufsichtsrat

Der Aufsichtsrat umfasst sechs bis sieben Mitglieder. Die jeweils amtierenden Hauptverwaltungsbeamten/-beamtinnen des Landkreises und der Stadt Osnabrück sind geborene Mitglieder im Aufsichtsrat. Ein weiteres Mitglied für den Landkreis Osnabrück wird vom Kreistag und ein weiteres Mitglied der Stadt Osnabrück wird vom Stadtrat entsandt. Für die Städte und Gemeinden des Landkreises Osnabrück wird ein/eine Hauptverwaltungsbeamter/Hauptverwaltungsbeamtin in den Aufsichtsrat entsandt. Ein bis zwei weitere Mitglieder werden aus dem Kreis des zu bildenden Beirates der Gesellschaft berufen.

#### Geschäftsführung:

Petra Rosenbach

### 7.4 Ziele der Gemeinde mit der Beteiligung

Die Förderung des Tourismus ist eine kommunale Aufgabe. Mit der Beteiligung an der TOL GmbH erhofft sich die Gemeinde Bad Essen ein positives Image als touristische Destination und die Steigerung ihres Bekanntheitsgrades. Die touristischen Ziele können dabei in Zusammenarbeit mit anderen Akteuren im Osnabrücker Land deutlich effektiver erreicht werden, als wenn die Gemeinde Bad Essen als Einzelakteur am Markt auftreten würde. Mit rd. 800.000 Tagesgästen und rd. 218.000 Übernachtungen stellt der Tourismus für die Gemeinde Bad Essen einen wichtigen Wirtschaftsfaktor dar, der durch die vernetzte Zusammenarbeit in der TOL GmbH weitere ausgebaut werden soll.



### **7.5 Lage des Unternehmens**

Da die Gesellschaft erst zum 01.04.2020 gegründet wurde, können zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Aussagen zur wirtschaftlichen Lage des Unternehmens getätigt werden.

### **7.6 Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt**

Die Gesellschafter leisten Ausgleichszahlungen für die Erbringung von Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse in Form von Kapitaleinlagen und Unterstützungszahlungen für die Geschäftsbesorgung basierend auf gesonderten vertraglichen Rahmenvereinbarungen des jeweiligen Gesellschafters. Die Unterstützungszahlungen belaufen sich auf jährlich 6.000 €. Die Ausgleichszahlungen beliefen sich im Jahr 2022 auf 13.414 €. Für das Jahr 2023 ist ein Betrag von 15.000 € eingeplant.

## **8. ITEBO Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft**

### **8.1 Aufgaben und Zweck**

Die ITEBO Informationstechnologie Emsland Bentheim Osnabrück GmbH (ITEBO) ist seit dem Jahr 2000 regionaler IT-Dienstleister für den öffentlichen Bereich. Neben der Organisations- und IT-Strategieberatung gehört auch die Realisierung von IT-Projekten, die Verfahrenseinführung und deren Betreuung, der Betrieb von Anwendungssystemen und die Erbringung von Rechenzentrums-Dienstleistungen zu den Aufgabenbereichen der ITEBO. In der Vergangenheit haben vermehrt Kommunen den Wunsch einer Beteiligung an der ITEBO GmbH geäußert. Um diesem Wunsch Rechnung tragen zu können, wurde die ITEBO Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft e.G. gegründet, die Gesellschafterin der ITEBO GmbH geworden ist. Durch den Erwerb von Genossenschaftsanteilen besteht für interessierte Kommunen damit die Möglichkeit einer Beteiligung an der ITEBO GmbH.

Zweck der Genossenschaft ist die Unterstützung ihrer Mitglieder im Rahmen der Versorgung mit Dienst- und Lieferleistungen sowie damit zusammenhängenden Tätigkeiten im Bereich der IT im Rahmen eines gemeinschaftlichen Geschäftsbetriebes und damit die Förderung des durch die Mitglieder verfolgten öffentlichen Zwecks.

### **8.2 Beteiligungsverhältnisse**

Bei Gründung der ITEBO Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft werden zunächst 50 Geschäftsanteile zu je 1.000 € ausgegeben. Neben der ITEBO GmbH fungieren vier Kommunen des Landkreises Osnabrück als Gründungsmitglieder und erwerben jeweils einen Genossenschaftsanteil. Die restlichen 46 Anteile erwirbt zunächst die ITEBO GmbH, um sie anschließend an interessierte weitere Kommunen veräußern zu können. Über den Erwerb eines Genossenschaftsanteils kann die Kommunen Mitglied der Genossenschaft werden. Die Gemeinde Bad Essen hat auf Grundlage eines entsprechenden Ratsbeschlusses zum 01.04.2020 ihren Beitritt zur Genossenschaft erklärt.

### **8.3 Besetzung der Organe**

Organe der Genossenschaft sind der Vorstand, der Aufsichtsrat und die Generalversammlung.

#### **Vorstand**

Solange die Genossenschaft weniger als 20 Mitglieder hat, besteht der Vorstand aus einem Mitglied. Ein Vertreter der ITEBO GmbH ist geborenes Mitglied des Vorstandes und übernimmt die Funktion des Vorsitzenden. Sollte die Mitgliederzahl auf über 20 Mitglieder ansteigen, so wird ein weiteres Vorstandsmitglied durch die Generalversammlung berufen.

#### **Aufsichtsrat**

Der Aufsichtsrat besteht aus mindestens drei Mitgliedern, die von der Generalversammlung gewählt werden. Dabei können Aufsichtsratsmitglieder nicht gleichzeitig auch Mitglieder des Vorstandes sein.

#### **Generalversammlung**

In der Generalversammlung ist jedes Genossenschaftsmitglied unabhängig von der Anzahl der Genossenschaftsanteile mit einer Stimme vertreten. Die Gemeinde Bad Essen wird durch den Bürgermeister vertreten. Kommunen üben ihr Stimmrecht dabei nach den kommunalrechtlichen Vorschriften aus. Den Vorsitz in der Generalversammlung führt der Vorsitzende des Aufsichtsrates.

#### **8.4 Ziele der Gemeinde mit der Beteiligung**

Über eine Beteiligung der Gemeinde an der ITEBO Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft e.G. erhält sie die Möglichkeit, mit der ITEBO GmbH Inhouse-Geschäfte zu tätigen. Dadurch kann sie u.a. Beschaffungen im Bereich von IT-Dienstleistungen und IT-Hard- und Software ohne gesonderte Ausschreibungen tätigen. Zudem erhält die Gemeinde Einflussmöglichkeit in Bezug auf die strategische Ausrichtung der ITEBO GmbH als wichtiger IT-Partner im öffentlichen Bereich.

#### **8.5 Lage des Unternehmens**

Die ITEBO Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft e.G. wurde erst Ende 2019 gegründet. Zum jetzigen Zeitpunkt kann noch keine Aussagen zur wirtschaftlichen Lage des Unternehmens getroffen werden.

#### **8.6 Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt**

Die Gemeinde Bad Essen hat im Jahr 2020 einen Genossenschaftsanteil im Wert von 1.000 € erworben. Für den bei der Genossenschaft anfallenden Verwaltungs- und Prüfungsaufwand ist ein jährlicher Genossenschaftsbeitrag von 160 € zu zahlen.

### **9. Wasserverband Wittlage**

Der Wasserverband Wittlage war bisher ein Wasser- und Bodenverband im Sinne des Wasserverbandsgesetzes. Der bestehende Verband wurde zum 01.01.2016 aufgelöst. Seine Aufgaben wurden auf den Wegezweckverband Wittlage übertragen, einem Verband nach dem Nds. Gesetz über die kommunale Zusammenarbeit (NKG). Gleichzeitig wurde der Wegezweckverband Wittlage umfirmiert in den Wasserverband Wittlage. Mitglieder des Verbandes sind die Gemeinden Bad Essen, Bohmte und Ostercappeln. Zum 01.01.2017 ist die Gemeinde Bissendorf mit dem Bereich der Abwasserbeseitigung und zum 01.01.2018 die Gemeinde Belm mit den Bereichen Frischwasser und Abwasser als weitere Mitglieder in den Wasserverband Wittlage eingetreten.

Die Aufgaben des Verbandes umfassen

- die Trinkwasserversorgung,
- die Beseitigung von Schmutz- und Niederschlagswasser,
- die Durchführung technischer Maßnahmen zur Grundwasserbewirtschaftung,
- die Herrichtung, Erhaltung und Pflege von Flächen, Anlagen und Gewässern zum Schutz des Naturhaushaltes, des Bodens und für die Landschaftspflege,
- die technische und kaufmännische Betriebsführung für die Betreiber der Nahwärmenetze im Verbandsgebiet,
- den Ausbau und die Unterhaltung der Wege, Straßen und Plätze sowie öffentlicher Anlagen seiner Mitglieder,
- die Energieerzeugung zur Unterstützung der Aufgabenerledigung,
- das Halten der Geschäftsanteile der „Hunte-Dienstleistungs-GmbH“
- die technische und kaufmännische Betriebsführung für den Unterhaltungsverband Nr. 710 „Obere Hunte“

Die Organe des Verbandes sind die Verbandsversammlung und die Verbandsgeschäftsführung. Die Verbandsversammlung besteht aus 20 ehrenamtlich tätigen Mitgliedern. Jedes Verbandsmitglied ist in der Verbandsversammlung durch seinen Hauptverwaltungsbeamten sowie weitere drei Mitglieder vertreten.

#### **Mitglieder in der Verbandsversammlung (Stand 01.01.2022)**

Rainer Ellermann, Bohmte (Verbandsvorsteher)  
 Bürgermeister Timo Natemeyer, Bad Essen (stv. Verbandsvorsteher)  
 Elke Eilers, Bad Essen  
 Siegfried Lippert, Bad Essen  
 Ralf Lange, Bad Essen  
 Bürgermeisterin Tanja Strotmann, Bohmte  
 Thomas Rehme, Bohmte  
 Dr. Joachim Solf, Bohmte  
 Bürgermeister Eric Ballmeyer, Ostercappeln

Harald Driehaus, Ostercappeln  
 Jana Broeker-Stockhoff, Ostercappeln  
 Karl-Heinz Stosiek, Ostercappeln  
 Bürgermeister Guido Halfter, Bissendorf  
 Volker Buch, Bissendorf  
 Jürgen Wieseahn, Bissendorf  
 Claus Kanke, Bissendorf  
 Bürgermeister Victor Hermeler, Belm  
 Rainer Püngel, Belm  
 Michael Schmitz, Belm  
 Dirk Rust, Belm

#### 10. Hunte Dienstleistungsgesellschaft mbH

Als Reaktion auf die Strukturveränderungen im Bereich der Arbeiten des Unterhaltungsverbandes Nr. 70 „Obere Hunte“ und des Wegezweckverbandes Wittlage wurde im Jahr 2004 die Hunte Dienstleistungs GmbH gegründet. Die Eintragung ins Handelsregister erfolgte am 09.02.2004. Anlass für die Gründung der Gesellschaft war das stark nachlassende Auftragspotential der drei Mitgliedsgemeinden. Die GmbH soll mit den in den Verbänden vorhandenen Personal und Gerätschaften nach Möglichkeit den fehlenden Anteil des Wegezweckverbandes übernehmen, um kostengünstig nachhaltig Arbeitsplätze im Unterhaltungsverband zu sichern. Gesellschaftszweck der Hunte Dienstleistungs GmbH ist die Ausführung von Arbeiten des Tief- und Wasserbaus. Die Stammeinlage beträgt 40.000 Euro, von denen der Unterhaltungsverband Nr. 70 „Obere Hunte“ 25.000 Euro und der Wasserverband Wittlage 15.000 Euro halten.

Organe der Gesellschaft sind die Geschäftsführung und der Beirat, welcher aus maximal sieben Mitgliedern besteht und die Geschäftsführung in ihrer Aufgabenerfüllung berät. Der Beirat besteht aus dem Verbandsvorsitzenden des Wasserverbandes Wittlage, dem Verbandsvorsitzenden des Wegezweckverbandes Wittlage, den drei Bürgermeistern der Gemeinden Bad Essen, Bohmte und Ostercappeln sowie drei Vertretern aus dem Vorstand des Unterhaltungsverbandes Nr. 70 „Obere Hunte“.

#### 11. Unterhaltungsverband Nr. 70 „Obere Hunte“

Der UHV 70 wurde nach dem Nds. Wassergesetz am 18.10.1962 gegründet. Am 26.04.1966 wurde der Verband in einen Unterhaltungs- und Ausbaubund umgewandelt und auf Einzelmitgliedschaft umgestellt worden. Durch Verschmelzung sind am 08.12.1969 die ca. 30 ehemals selbständigen Wasser- und Bodenverbände im Gebiet des UHV 70 in den UHV eingegliedert worden. In den Jahren 1978 und 1979 wurden der Wasserverband Wittlage und der Wegezweckverband Wittlage dem UHV als Mitglieder zugewiesen.

Aufgaben des Verbandes sind u.a.

- der Ausbau und die Unterhaltung von Gewässern,
- die Herstellung und Unterhaltung von öffentlichen Wegen und Straßen,
- der Hochwasserschutz,
- die Herstellung, der Betrieb und die Unterhaltung von gemeinschaftlichen Anlagen zur Bewirtschaftung von landwirtschaftlichen Flächen
- die Verbesserung landwirtschaftlicher und sonstiger Flächen (einschl. Regelung des Bodenwasser- und Bodenlufthaushaltes)
- die Durchführung technischer Maßnahmen zur Bewirtschaftung des Grundwassers und oberirdischer Gewässer

Mitglieder des UHV 70 sind neben den Eigentümer der im Verbandsgebiet gelegenen Grundstück (ca. 8.000 Einzelmitglieder) die Vechtaer Wasseracht, die Stadt Melle (tlw.), die Gemeinden Bad Essen, Bohmte und Ostercappeln sowie der Wasserverband Wittlage und der Wegezweckverband Wittlage.

Verbandorgane sind der Vorstand und der Ausschuss. Der Verbandsausschuss besteht aus 17 ehrenamtlich tätigen Mitgliedern. Die Wahl der Mitglieder erfolgt in 17 Wahlbezirken, die jeweils ein Mit-

glied bestimmen. Die Gemeinde Bad Essen ist dabei in drei Wahlbezirke aufgeteilt. Die Vertreter der Gemeinde Bad Essen im Verbandsausschuss sind aktuell

Herr Karl Lömker, Wimmer  
Herr Carsten Meyer, Rabber  
Herr Friedrich Potthoff, Harpenfeld

Der Vorstandsvorstand umfasst zehn ehrenamtlich tätige Mitglieder, die vom Verbandsausschuss gewählt werden. Auf die Gemeinde Bad Essen entfallen dabei drei Vorstandssitze, die aktuell von folgenden Personen wahrgenommen werden:

Herr Uwe Schoster, Rabber  
Herr Reinhard Maßmann, Hördinghausen  
Herr Georg Mönter jun, Eielstädt

## **12. Unterhaltungsverband Nr. 96 „Hase-Bever“**

Der UHV 96 ist zum 01.01.2009 durch die Fusion des UHV 93 Obere Bever“ und des UHV 96 „Obere Hase“ entstanden. Die Gemeinde liegt mit einem geringen Flächenteil in dem Verbandsgebiet. Der Anteil an der Gesamtfläche des UHV 96 beträgt 1,05%. Zur Erlangung eines Sitzes im Verbandsausschuss des UHV 96 wird ein Flächenanteil von mind. 5% benötigt. Die Gemeinde Bad Essen bildet daher zusammen mit der Stadt Melle (4,15%) und der Gemeinde Bissendorf (11,24%) den Wahlbezirk 1, aus dem drei Mitglieder für den Verbandsausschuss zu benennen sind. Auf die Gemeinde Bad Essen entfällt dabei lediglich die Entsendung eines stv. Ausschussmitgliedes. Diese Aufgabe nimmt in der aktuellen Wahlperiode Herr Martin Ohmäscher wahr.

Bad Essen, 28.02.2023

Im Auftrage

Carsten Lücke  
Fachdienstleiter Finanzen