

Beschlussvorlage	Vorlage Nr.: BV/FD3/2023/487
Federführung:	Status nicht öffentlich
Fachdienst 3 Umwelt, Planen und Bauen	Datum: 15.03.2023
	Verfasser: Andreas Pante
	AZ: -pa/md-

Veräußerung einer gemeindlichen Landwirtschaftsfläche Gemarkung Bad Essen Flur 1 Flurstück 366/1 zur Größe von 2.783 m²

Beratungsfolge	Termin	
Verwaltungsausschuss	23.03.2023	nicht öffentlich
Rat der Gemeinde Bad Essen	23.03.2023	öffentlich

Haushaltsmittel

- stehen bei Konto _____ zur Verfügung
- sind überplanmäßig / außerplanmäßig bereitzustellen
- Deckungsvorschlag:
- Sonstiges
- Haushaltsmittel werden nicht benötigt

Beteiligung der Ortschaften

- ist nicht erforderlich
- wird noch vorgenommen
- ist erfolgt mit folgendem Ergebnis:

Sachverhalt:

Innerhalb des beschleunigten Zusammenlegungsverfahrens Wehrendorf (BZV Wehrendorf) wurden nach Ausbau des Aßbruchweges die Flurstücke neu zugeteilt. Durch die Neuzuteilung konnte in verschiedenen Bereichen auf gemeindliche Erschließungswege verzichtet werden. Diese Wegeflächen wurden zusammen in der Parzelle 366/1 neu zugeteilt. Die Fläche mit einer Größe von 2.783 m², die nun ackerbaulich bewirtschaftet werden kann, wurde den benachbarten Grundstücksanliegern zum Kauf angeboten. Der östliche Grundstücksnachbar hat dabei sein Interesse zur Übernahme erklärt. Nach der Bewertungsmatrix des Amtes für regionale Landesentwicklung Weser-Ems, Geschäftsstelle Osnabrück, hat die Fläche einen Wert von 24.602,40 €.

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt, die gemeindliche Fläche der Gemarkung Bad Essen Flur 1 Flurstück 366/1 zur Größe von 2.783 m² für 24.602,40 € an den östlichen Grundstückseigentümer zu veräußern.

Anlagen:

- Planbild