

Waldblick

Wohnen mit Waldblick in Bad Essen



Konzept Tiefgarage mit 24 Stellplätze



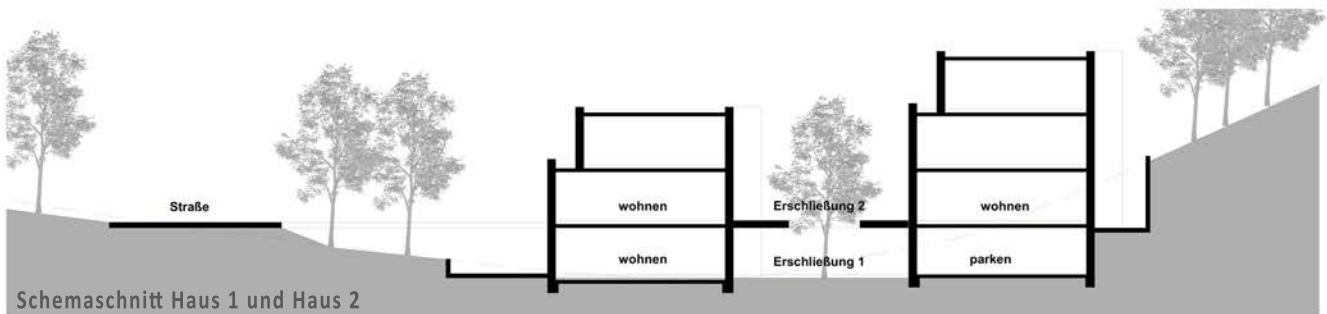
Eckdaten:

Grundstücksgröße gem.
Aufteilungsvorschlag 3.500 qm

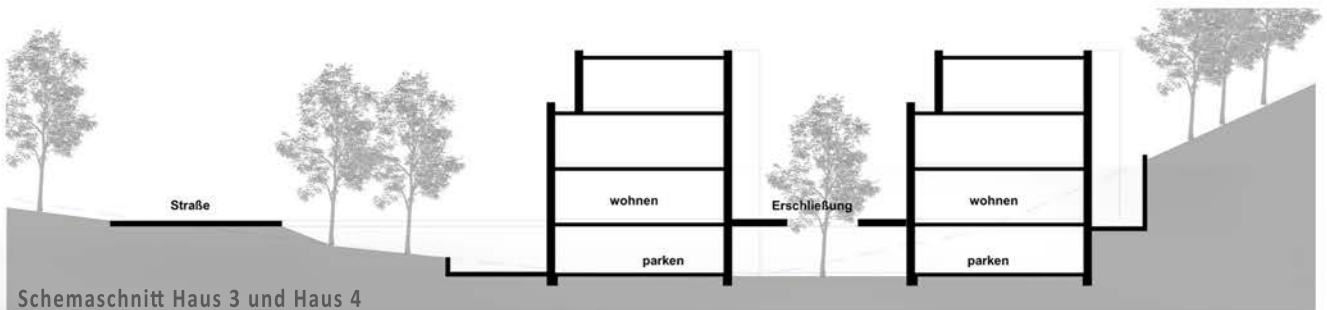
vorh. GRZ = 0,37, vorh. GFZ = 0,55

4 Häuser mit 4 Wohnungstypen
von 52 qm bis 103 qm

Wohnfläche je Haus ca. 316 qm (ohne
Balkone)



Schemaschnitt Haus 1 und Haus 2



Schemaschnitt Haus 3 und Haus 4

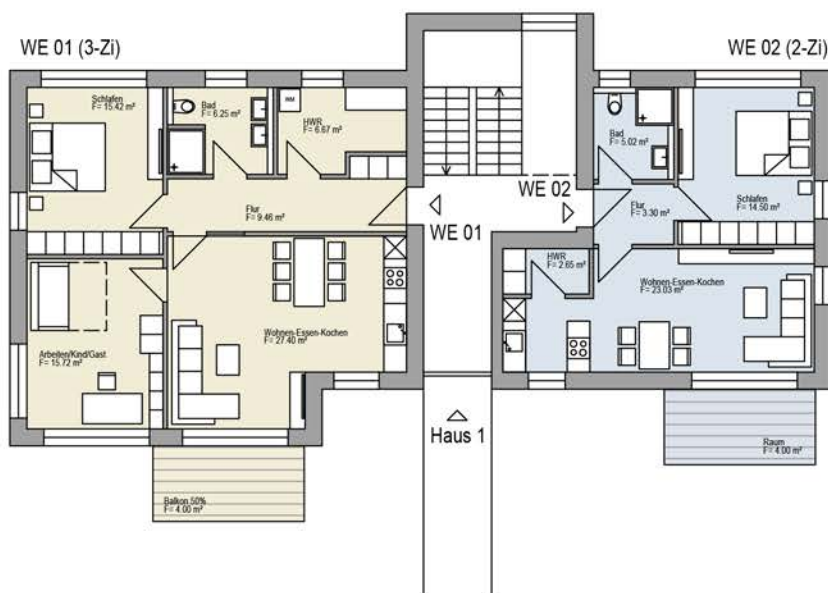


Wohnungstypen (Beispiele)

Erdgeschoss

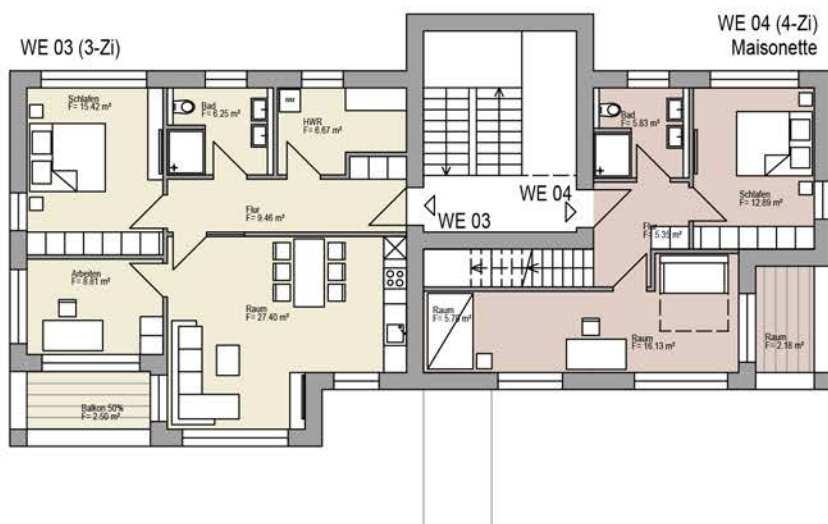
Übersicht Geschosse/Umschließungsart		[m²]
EG - Haus 01 - WE 01	NF	84,92

Übersicht Geschosse/Umschließungsart		[m²]
EG - Haus 01 - WE 02	NF	52,50



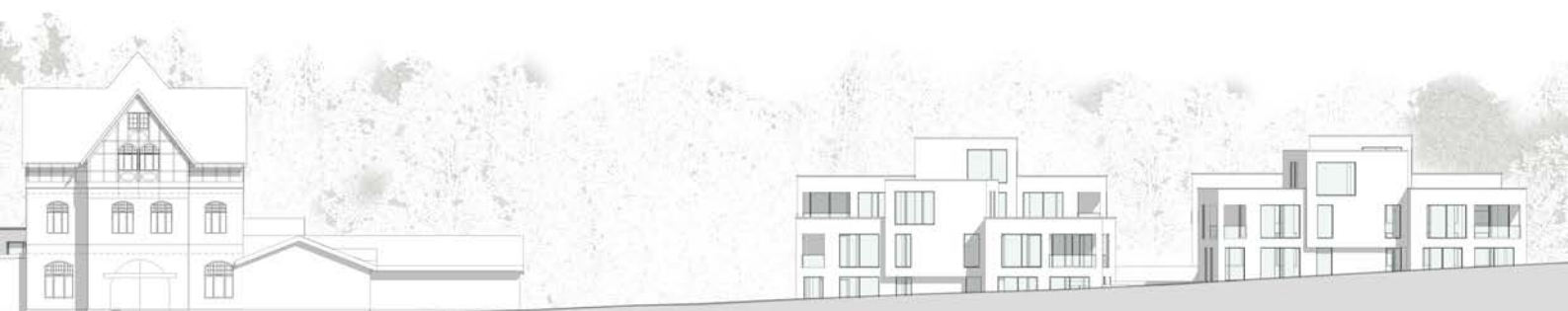
Obergeschoss

Übersicht Geschosse/Umschließungsart		[m²]
OG - Haus 01 - WE 03	NF	76,51



Obergeschoss

Übersicht Geschosse/Umschließungsart		[m²]
OG - Haus 01 - WE 04	NF	48,08
SG - Haus 01 - WE 04	NF	54,04
Gesamt		102,12



Lageplankonzept M 1:500

