

KOMMUNALE SIEDLUNGS- UND ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT WITTLAGE MBH (KSG), BAD ESSEN

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2022

	2022 EUR	2021 EUR
1. Umsatzerlöse	2.480.908,84	2.586.514,93
2. Sonstige betriebliche Erträge	<u>0,00</u>	<u>281.569,10</u>
	2.480.908,84	2.868.084,03
3. Materialaufwand		
a) Aufwendungen aus Grundstücksverkäufen	-1.771.487,34	-2.111.539,50
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>-7.074,91</u>	<u>-10.745,08</u>
	-1.778.562,25	-2.122.284,58
Rohergebnis	702.346,59	745.799,45
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-10.800,00	-10.800,00
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>-2.100,48</u>	<u>-2.387,88</u>
	-12.900,48	-13.187,88
5. Abschreibungen	-25.309,00	-25.309,00
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>-47.162,70</u>	<u>-37.417,75</u>
	616.974,41	669.884,82
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	209,17
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>-45.887,67</u>	<u>-27.695,56</u>
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>-166.129,06</u>	<u>-187.149,23</u>
10. Ergebnis nach Steuern	<u>404.957,68</u>	<u>455.249,20</u>
11. Jahresüberschuss	<u>404.957,68</u>	<u>455.249,20</u>