

---

---

# Protokoll

---

---

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Orsrates der Ortschaft Rabber im Versammlungsraum der Freiwilligen Feuerwehr Rabber vom 29. November 2023.

## **Anwesend:**

Ortsratsmitglied Herr Ortsbürgermeister Alexander Beeck, Huntestraße 6  
Ortsratsmitglied Frau Ann Bruns, Westenseite 1  
Ortsratsmitglied Herr Jens Lohmeyer, Hauptstraße 23  
Ortsratsmitglied Herr Karl Potting, Angelbecker Straße 42  
Gemeinderatsmitglied Frau Doris Kretschmer-Wurps, In den Brüchen 11

von der Verwaltung: Michael Reschke, zugleich Protokollführer

Ortsratsmitglied Herr Christian Varwig, Schlömannstraße 4 fehlt entschuldigt.

## **Tagesordnung:**

### **A: Öffentlicher Teil**

- TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Begrüßung der Anwesenden
- TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ortsratsmitglieder
- TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Feststellung der Tagesordnung
- TOP 5: Genehmigung der Niederschrift der letzten Ortsratssitzung
- TOP 6: Bericht der letzten Monate
- TOP 7: Haushalt 2024
- TOP 8: Wohnbebauung Rabber
- TOP 9: Mitteilungen und Anfragen
- TOP 10: Bürgerfragestunde

### **B: Nichtöffentlicher Teil**

Die Tagesordnung wurde wie folgt erledigt:

## **A: Öffentlicher Teil**

### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Begrüßung der Anwesenden**

---

Ortsbürgermeister Beeck eröffnet die Sitzung gegen 19:00 Uhr und begrüßt die anwesenden Ortsratsmitglieder, den Vertreter der Verwaltung und zahlreiche Zuhörer. Ortsratsmitglied Christian Varwig fehlt entschuldigt.

### **TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ortsratsmitglieder**

---

Gegen Form, Frist und Zugang der Ladung werden keine Einwendungen erhoben, die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird einstimmig festgestellt.

### **TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit**

---

Da die Mehrheit der stimmberechtigten Ortsratsmitglieder anwesend ist, wird die Beschlussfähigkeit einstimmig festgestellt.

### **TOP 4: Feststellung der Tagesordnung**

---

Änderungs- oder Erweiterungsanträge liegen nicht vor. Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

## **TOP 5: Genehmigung der Niederschrift der letzten Ortsratssitzung**

---

Änderungs- oder Erweiterungsanträge liegen nicht vor. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

## **TOP 6: Bericht der letzten Monate**

---

- a) Vom 01. bis 03. September 2023 wurde das Dorffest auf der Hofstelle Rolker gefeiert. Bei bestem Wetter und großer Beteiligung war das Dorffest ein voller Erfolg.
- b) Die auf dem Friedhof Rabber abgängige Wasserstelle wurde saniert. Auch die nach einem Pflegefehler eingegangenen Bäume der Eingangseinfassung wurden ausgetauscht.
- c) Der Erwerber des Baugrundstückes der Familie Reller hat eine Baugenehmigung erhalten.
- d) Die Buche, die vor dem Seiteneingang des Dorfgemeinschaftshauses steht, hat die Pflasterung angehoben und außerdem zu einem erhöhten Reinigungsaufwand für die Dachrinnen geführt. Sie wird von der Freiwilligen Feuerwehr Rabber fachgerecht gefällt. Als Ersatz hierfür werden drei neue Bäume an anderer Stelle gepflanzt. (siehe Buchstabe g)
- e) Wolfgang Neuhaus hat den Auftrag erhalten, den Grenzzaun zwischen der Mietwohnung im DGH und dem Grundstück Lücking zu erneuern.
- f) Der neue Schaukasten der Ortschaft wurde aufgestellt und verankert.
- g) Am 21. November 2023 wurde die Bank am Brüchen Richtung Lintorf aufgestellt. Außerdem wurde die von der Gleichstellungsbeauftragten initiierte orangene Bank, die ein Zeichen „keine Gewalt gegen Frauen und Mädchen“ sein soll, aufgestellt. Beide Bänke erhalten noch Bäume als Einfassung (siehe Buchstabe d).

## **TOP 7: Haushalt 2024**

---

Die Tabelle mit dem Stand der Ortschaftsmittel wird bekannt gegeben. Weitere Mittelanmeldungen für den kommenden Haushalt liegen nicht vor.

## **TOP 8: Wohnbebauung Rabber**

---

Das vom Grundstückseigentümer geplante Baugebiet Mindener Straße / Hauptstraße wurde vom Bauausschuss abgelehnt. Eine Fortführung der bisherigen gewerblichen Nutzung der Fläche ist bisher nicht erfolgreich gewesen, da die Investorensuche keine Ergebnisse erbrachte. Der Eigentümer der Fläche möchte das Thema Wohnbebauung noch einmal angehen. Bei einer Enthaltung beschließt der Ortsrat das Thema weiter zu verfolgen.

## **TOP 9: Mitteilungen und Anfragen**

---

Am 9. Dezember 2023 findet die Adventsfeier für die Senioren im kirchlichen Gemeindehaus statt.

## **TOP 10: Bürgerfragestunde**

---

Keine Meldungen

Ortsbürgermeister Beeck schließt die öffentliche Sitzung gegen 19:40 Uhr und eröffnet, nachdem alle Zuhörer den Sitzungsraum verlassen haben, im Anschluss daran die nichtöffentliche Sitzung.

## B: Nichtöffentlicher Teil

---

Beck

---

Reschke