

## Protokoll

über die Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Bad Essen am 23. Januar 2024,  
19.30 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Bad Essen

### Anwesend:

Herr Ortsbürgermeister Jens Strebe  
Herr Benjamin Bürger  
Frau Alexandra Claus  
Herr Axel Gruczyk  
Herr Heiko Hiese  
Frau Angelika Kleine-König  
Herr Philip Kretzschmar-Siefker  
Frau Elke Matthey

### Abwesend:

Herr Frank Wobig

Herr Bgm. Timo Natemeyer als beratendes Ortsratsmitglied

Von der Verwaltung:

Herr Carsten Meyer, zugleich als Protokollführer

### Tagesordnung:

#### A. Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ortsratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ortsrates am 4. Oktober 2023
5. Bericht des Ortsbürgermeisters und Verwaltungsbericht
6. Haushaltsplanentwurf 2024
7. Grundstücksangelegenheiten und Baumaßnahmen
8. Straßenunterhaltung in der Gemarkung Bad Essen
9. Veranstaltungen und Termine 2024
  - a. Neujahrsempfang der Ortschaft Bad Essen
  - b. Jubiläum 950 Jahre Bad Essen in 2025
  - c. Weitere Veranstaltungen und Termine 2024
10. Verwendung der Ortschaftsmittel
11. Mitteilungen und Anfragen
12. Einwohnerfragestunde

#### B. Nichtöffentliche Sitzung

1. Verwaltungsbericht

Die Tagesordnung wird wie folgt erledigt:

## **A. Öffentliche Sitzung**

### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung**

Ortsbürgermeister Jens Strebe eröffnet die Sitzung des Orsrates Bad Essen um 19.30 Uhr und begrüßt die anwesenden Ortsratsmitglieder, eine ZuhörerIn sowie Herrn Meyer als Vertreter der Gemeindeverwaltung.

### **TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ortsratsmitglieder**

Der Ortsrat ist mit Schreiben vom 10. Januar 2024 unter Bekanntgabe der Tagesordnung eingeladen worden. Die Einberufung des Orsrates ist ordnungsgemäß erfolgt und zu Beginn der Sitzung ist die Mehrheit der Mitglieder des Orsrates anwesend.

### **TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Strebe stellt die Beschlussfähigkeit des Orsrates fest. Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung werden nicht gewünscht und die Tagesordnung damit einstimmig genehmigt. Ortsbürgermeister Strebe stellt die Tagesordnung fest.

### **TOP 4: Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Orsrates am 4. Oktober 2023**

Änderungs- oder Ergänzungsanträge zum Protokoll über die letzte Sitzung des Orsrates werden nicht gestellt. Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

### **TOP 5: Bericht des Ortsbürgermeisters und Verwaltungsbericht**

Herr Meyer erstattet den Verwaltungsbericht:

#### **5.1. Baumfällungen an der Bergstraße**

Der Bezirksförster hat festgestellt, dass an der Bergstraße im Bereich zwischen dem Schafstall und der Friedeshöhe mehrere Bäume aus unterschiedlichen Gründen u.a. aufgrund des Alters in absehbarer Zeit auf die Bergstraße kippen könnten. Die Flächen gehören überwiegend einem privaten Eigentümer. Im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht des Eigentümers ist eine Fällung im Februar vorgesehen. Die erforderlichen Arbeiten werden auch eine Sperrung der Bergstraße erforderlich machen. Die Öffentlichkeit wird über die erforderlichen Fällarbeiten und die Sperrung informiert werden. Weitere Fällungen einzelner Bäume werden auch am Waldrand im Bereich der Himmelsterrasse erforderlich werden.

Herr Ortsbürgermeister Strebe informiert über folgendes Thema:

#### **5.2. Padel-Court - Initiativen TuS Bad Essen und TC Bad Essen**

Padel ist eine aus Spanien kommende Trendsportart, die Tennis- und Squash-Elemente verbindet. Dieser Sport erfordert ein Spielfeld mit Kunstrasen in einer Größe von 10m x 20m und eine Einzäunung an den Kopfenden aus Sicherheitsglas bzw. Mauern oder Gittern. Aktuell gibt es sowohl seitens des TuS Bad Essen als auch des TC Bad Essen erste Überlegungen, einen entsprechenden Padel-Court anzulegen. Der TuS Bad Essen stellt Überlegungen an zum Bau des Padel-Courts auf dem Basketballfeld in der Sportanlage im Aßbruch, der TC Bad Essen möchte gerne zwei Plätze für die Teilnahme an Wettkämpfen auf der Freifläche zwischen Tennisanlage und GBE realisieren. Beide Flächen befinden sich im Eigentum der Gemeinde Bad Essen. Derzeit finden vor dem Hintergrund von Finanzierbarkeit, baurechtlicher Zulässigkeit und evtl. Kooperationsmöglichkeiten Abstimmungsgespräche zwischen den Vereinen statt.

### **TOP 6: Haushaltsplanentwurf 2024**

Herr Strebe informiert die Ortsratsmitglieder über die wesentlichen Eckdaten des ersten Haushaltsplanentwurfes für 2024. Eine Beratung in den gemeindlichen Gremien ist noch nicht erfolgt. Der Haushaltsplan 2024 umfasst nach dem vorliegenden ersten Entwurf im Ergebnishaushalt Rekordträge in Höhe von fast 33,0 Mio. € und Rekordaufwendungen von ca. 34,5 Mio. €, so dass sich ein Fehlbetrag im Ergebnishaushalt in Höhe von ca. 1,5 Mio. € ergibt. Im Finanzhaushalt stehen Einzahlungen aus Investitionstätigkeit in Höhe von ca. 0,3 Mio. € Auszahlungen für Investitionstätigkeit in Höhe von ca. 9,6 Mio. € gegenüber. Daher ist unter Berücksichtigung der planmäßigen Tilgung die Deckung des Gesamthaushaltes nur mit einer Nettoneuverschuldung in Höhe von ca. 7,4 Mio. € möglich.

Wesentliche Maßnahmen im Haushaltsplan 2024 sind dabei der Bau der Kindertagesstätte in Bad Essen-Eielstädt, die Vorbereitung von Investitionen in den Schulen sowie für die Sanierung/Neubau des Rathauses, das Nahwärmenetz zwischen der Oberschule Bad Essen und dem Sole-Freibad sowie der Grundstückserwerb sowie Bau von Feuerwehrhäusern. Zudem geht Herr Strebe auf einzelne für die Ortschaft Bad Essen relevanten Positionen ein.

### **TOP 7: Grundstücksangelegenheiten und Baumaßnahmen**

#### **a) Biogasanlage Meller Straße 16; Antrag nach § 16 (1) BImSchG**

Der Eigentümer der Biogasanlage auf dem Grundstück Meller Straße 16 hat einen Antrag nach § 16 Abs. 1 Bundesimmissionsschutzgesetz gestellt. Da zahlreiche Anpassungen bei den Betriebsabläufen vorgesehen sind, ist die Antragstellung nach § 16 BImSchG erforderlich. Verfahrensträger ist das Staatliche Gewerbeaufsichtsamt Osnabrück. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens werden der Landkreis Osnabrück sowie weitere Behörden beteiligt.

Nach Einschätzung von Herrn Kretschmar-Siefker wird aufgrund der Veränderung der Einbringungsstoffe in die Biogasanlage verbunden mit einer Reduzierung der nachwachsenden Rohstoffe die Veränderung und Erweiterung der Biogasanlage nicht zu mehr Verkehr führen. Unabhängig hiervon sei der Ortskern der Ortschaft Bad Essen kaum von der Biogasanlage betroffen, da die betrieblich genutzten Flächen südlich des Betriebsstandortes liegen.

### **TOP 8: Straßenunterhaltung in der Gemarkung Bad Essen**

Wie in jedem Jahr sind die Ortschaften von der Gemeindeverwaltung aufgefordert worden, Straßen und Wege, die ausgebessert und gesplittet werden müssen, und Straßenseitenräume, an denen die Bankette aufgebaut oder abgefräst werden sollen, der Gemeindeverwaltung zu melden.

Frau Kleine-König hält ein Splitten der Straßeneinmündungen „Am Mahnmal/Bergstraße“ sowie „Am Mahnmal/Empterweg“ für erforderlich.

### **TOP 9: Veranstaltungen und Termine 2024**

#### **a) Neujahrsempfang der Ortschaft Bad Essen**

Am 26. Januar 2024 findet um 19.30 Uhr der Neujahrsempfang der Ortschaft Bad Essen im Restaurant Hong Lan statt. Herr Strebe berichtet, dass voraussichtlich insgesamt ca. 90 Personen an der Veranstaltung teilnehmen werden. Der Ortsrat trifft sich nach Möglichkeit bereits ab 18.30 Uhr, um die Gäste zu begrüßen. Frau Claus wird die entsprechenden Namensschilder vorbereiten. Gegen ca. 20.00 Uhr wird Herr Ortsbürgermeister Strebe die Gäste begrüßen und sich für das wertvolle ehrenamtliche Engagement aller Anwesenden sowie der vertretenen Vereine und Gruppen bedanken. Zudem sollen die Anwesenden eingeladen werden, ihre Ideen zu Feier des Jubiläums „950 Jahre Bad Essen“ in 2025 einzubringen. Anschließend werden weitere Detailabstimmungen getroffen.

#### **b) Jubiläum 950 Jahre Bad Essen in 2025**

Herr Strebe weist erneut auf das im nächsten Jahr anstehende Jubiläum hin. Passend hierzu wird im nächsten Jahr vom 13. Juni bis 15. Juni 2025 der Gemeindefeuerwehrtag von der FFW Bad Essen/Eielstädt/Wittlage gefeiert. In diesem Zuge wird auch ein Umzug der Feuerwehr durch geschmückte Straßen stattfinden ebenso wie eine Zeltparty und ein Tag der offenen Tür. Herr Strebe regt in diesem Zusammenhang an zu überlegen, ob durch eine verlängerte Standzeit des Zeltes dieses auch noch für eine weitere Veranstaltung des Orsrates im Rahmen des Jubiläums genutzt werden könnte. Zudem skizziert er kurz die sehr unterschiedliche Planungen der Ortschaften Wehrendorf und Bohmte, die in 2024 bereits das Jubiläum feiern. Herr Meyer regt an, bereits bestehende Veranstaltungen in 2025 vor dem Hintergrund des Ortschaftsjubiläums nochmal „aufzuwerten“ z.B. mit der Durchführung eines Kreisschützenfestes oder der Organisation einer Oldtimerfahrt mit dem Zielpunkt Bad Essen. Herr Strebe hält die Entwicklung eines Logos bzw. Ergänzung des bestehenden Logos für sinnvoll. Weitere Ideen sind die Durchführung eines „Rudel-Frühstücks“ oder eines „Gala-Abends“ auf dem Kirchplatz. Zudem ist die Beteiligung von Vereinen, Kitas, Schulen und Kirchen wünschenswert. Hier sollen auch die Anregungen und Ideen der Vereine im Rahmen des Neujahrsempfangs abgewartet werden.

c) Weitere Veranstaltungen und Termine 2024

1) „Aktion saubere Landschaft“ am 9. März 2024

Herr Ortsbürgermeister Strebe verweist darauf, dass voraussichtlich am 9. März 2024 die gemeindeweite „Aktion saubere Landschaft“ stattfinden wird. Nähere Informationen werden folgen. Er bittet um rege Beteiligung an der Aktion.

2) Lichterfest

Das Lichterfest ist im Jahr 2023 hervorragend von den Besuchern angenommen worden. Ob es im Jahr 2024 eine Wiederholung geben wird, ist auch davon abhängig, inwieweit sich weitere Vereine oder Ehrenamtliche gewinnen lassen, die sich in die Organisation mit einbringen oder bei der Vorbereitung bzw. beim Abbau in der Nacht helfen. Er wird am 26. Januar 2024 im Rahmen des Neujahrsempfanges auf die Veranstaltung und die erforderliche Unterstützung hinweisen.

3) Ortsgespräch 2024

Aufgrund der Verständigung in der letzten Sitzung des Orsrates Bad Essen soll das nächste Ortsgespräch am 3. Juli 2024 stattfinden.

**TOP 10: Verwendung der Ortschaftsmittel**

Herr Strebe teilt mit, dass sich die aus dem Kalenderjahr 2023 noch zur Verfügung stehenden Ortschaftsmittel auf 5.099,29 € belaufen. Laut Haushaltsplanentwurf werden der Ortschaft Bad Essen für 2024 zusätzliche Haushaltsmittel in Höhe von 5.496,50 € zur Verfügung gestellt, so dass sich die Ortschaftsmittel aktuell auf 10.595,79 € belaufen. Hierbei sei zu berücksichtigen, dass die Kosten des Neujahrsempfanges am kommenden Freitag hiervon abzuziehen seien.

**TOP 11: Mitteilungen und Anregungen**

**11.1: Mülleimer in Höhe des Grundstücks Mogalle**

Frau Kleine-König bittet die Gemeindeverwaltung um Aufstellung eines Hundebütelspenders sowie eines Mülleimers in Höhe des Grundstücks Mogalle (Glockenbrinkstraße/Opketal). Der Mülleimer soll der Entsorgung der genutzten Hundebütel dienen. Herr Meyer weist darauf hin, dass seitens der Gemeinde Bad Essen Hundebütelspender nur für den Sole- und Kurpark bereitgestellt und unterhalten werden, vereinzelte weitere Hundebütelspender würden dagegen von den Ortschaften bewirtschaftet werden. Inwieweit an der Bank in Höhe des Grundstücks Mogalle ein zusätzlicher Mülleimer erforderlich ist, der dann auch regelmäßig durch den Bauhof zu leeren wäre, wäre zu prüfen.

**11.2: Sichtdreieck Kreuzungsbereich Lutherstraße/Auf dem Kampe**

Herr Strebe teilt mit, dass ein angrenzender Nachbar sich für das Freihalten der im Bebauungsplan für den Bereich Lutherstraße, Lönsweg etc. seinerzeit festgelegten Sichtdreiecke eingesetzt habe. Seitens der Gemeindeverwaltung wird diese Notwendigkeit aufgrund der eingerichteten Spielstraße nicht gesehen, unter den aktuellen verkehrlichen Festsetzungen wäre eine Festlegung von Sichtdreiecken in einem aktuellen Bauleitplanverfahren nicht erfolgt. Die Gemeindeverwaltung steht mit dem Nachbarn in entsprechenden Kontakt.

**11.3: Orange Bank gegen häusliche Gewalt**

Herr Ortsbürgermeister Strebe teilt mit, dass die orange Bank als Zeichen gegen häusliche Gewalt geliefert worden ist und zu gegebener Zeit auf dem Gehweg in Höhe des Parkplatzes Wittekindstraße und des Fußgängerüberweges aufgestellt werden soll. Der Erwerb dieser noch im Privateigentum stehenden Fläche soll in Kürze abgewickelt werden.

#### 11.4: Graffiti

Frau Claus stellt fest, dass am Kirchplatz im Durchgang neben dem Fahrradgeschäft Lilier ein große Graffiti-Schmiere angebracht wurde. Sie bittet darum, alle Möglichkeiten zu nutzen, dass der mutmaßliche Ersteller JUG seine Tätigkeit einstellt. Seitens des Orsrates besteht kein Verständnis für die zahlreichen Sachbeschädigungen, die sowohl öffentliches als auch privates Eigentum betreffen.

#### 11.5: Hinweisschild Therapiezentrum Groth

Frau Claus fragt nach, inwieweit noch die Berechtigung für das Hinweisschild auf das Therapiezentrum Groth an der Einmündung „Am Siepenbach“ bestehe, da die Therapiepraxis nach ihrem Kenntnisstand nicht mehr bestehe. Herr Meyer sagt eine Prüfung durch die Gemeindeverwaltung (Fachdienst 4 Ordnung) zu.

#### 11.5: Schild Meierhof

Frau Matthey teilt mit, dass sie den Inhalt des Informationsschildes zur Historie des Meierhofes an der Zufahrt zum Grundstück Ludwigsweg 6 inhaltlich geprüft habe und dieser inhaltlich weiter korrekt sei. Sie bittet die Gemeindeverwaltung (Fachdienst 1) die Erneuerung im Auftrages des Orsrates anlässlich des Jubiläums im nächsten Jahr zu veranlassen.

#### 11.6: Mobilitätskonzept

Herr Strebe berichtet, dass im Rahmen des Mobilitätskonzeptes für den Ortskern Bad Essen in Abstimmung mit dem Ortsrat Bad Essen eine konkrete Benennung der Zahlreichen Stellplätze erfolgt sei. Alle weiteren geplanten Maßnahmen hätten sich verzögert, da erst im Dezember die erforderliche Verkehrsschau mit dem Landkreis Osnabrück als Straßenverkehrsbehörde sowie der Polizei stattgefunden habe. Die entsprechende Rückmeldung des Landkreises Osnabrück stehe leider weiter aus. Weiter berichtet er, dass die einfache Deckensanierung der Lindenstraße grundsätzlich für dieses Jahr vorgesehen sei. Hierfür sei planmäßig nur ein kurzer Zeitraum ggfs. mit einer einseitigen Befahrbarkeit der Lindenstraße erforderlich.

#### TOP 12: Einwohnerfragestunde

Fragen oder Anregungen im Rahmen der Einwohnerfragestunde bestehen nicht.

Daher schließt Herr Strebe die öffentliche Sitzung des Orsrates Bad Essen um 21.00 Uhr.

Die ZuhörerIn verlässt den Sitzungsraum.

#### B. Nichtöffentliche Sitzung

---

Ortsbürgermeister

---

Protokollführer