

Übersichtskarte M. 1:10.000

© OpenStreetMap-Mitwirkende

Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung:

IPW INGENIEURPLANUNG GmbH & Co.KG
 Marie-Curie-Str.4a • 49134 Wallenhorst
 Tel.05407/880-0 • Fax05407/880-88

Datum

Zeichen

bearbeitet

11.2025

Gr

gezeichnet

11.2025

Hd

geprüft

freigegeben

Wallenhorst, 06.11.2025

Pfad:

H:\B_ESSEN\224228\PLAENE\BP\bp_fnp-69aen_03_erneut.dwg(FNP)



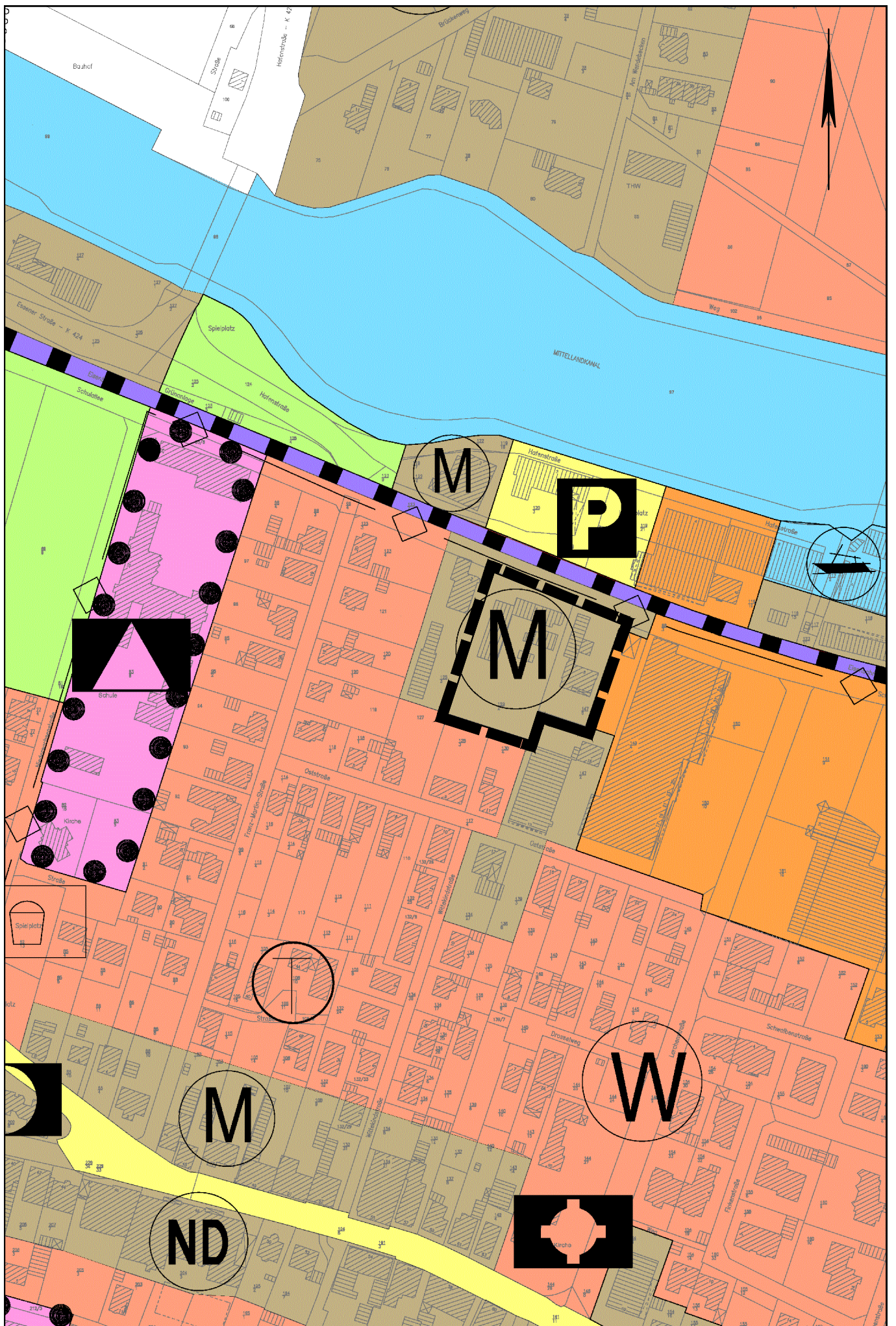
Gemeinde Bad Essen

Flächennutzungsplan

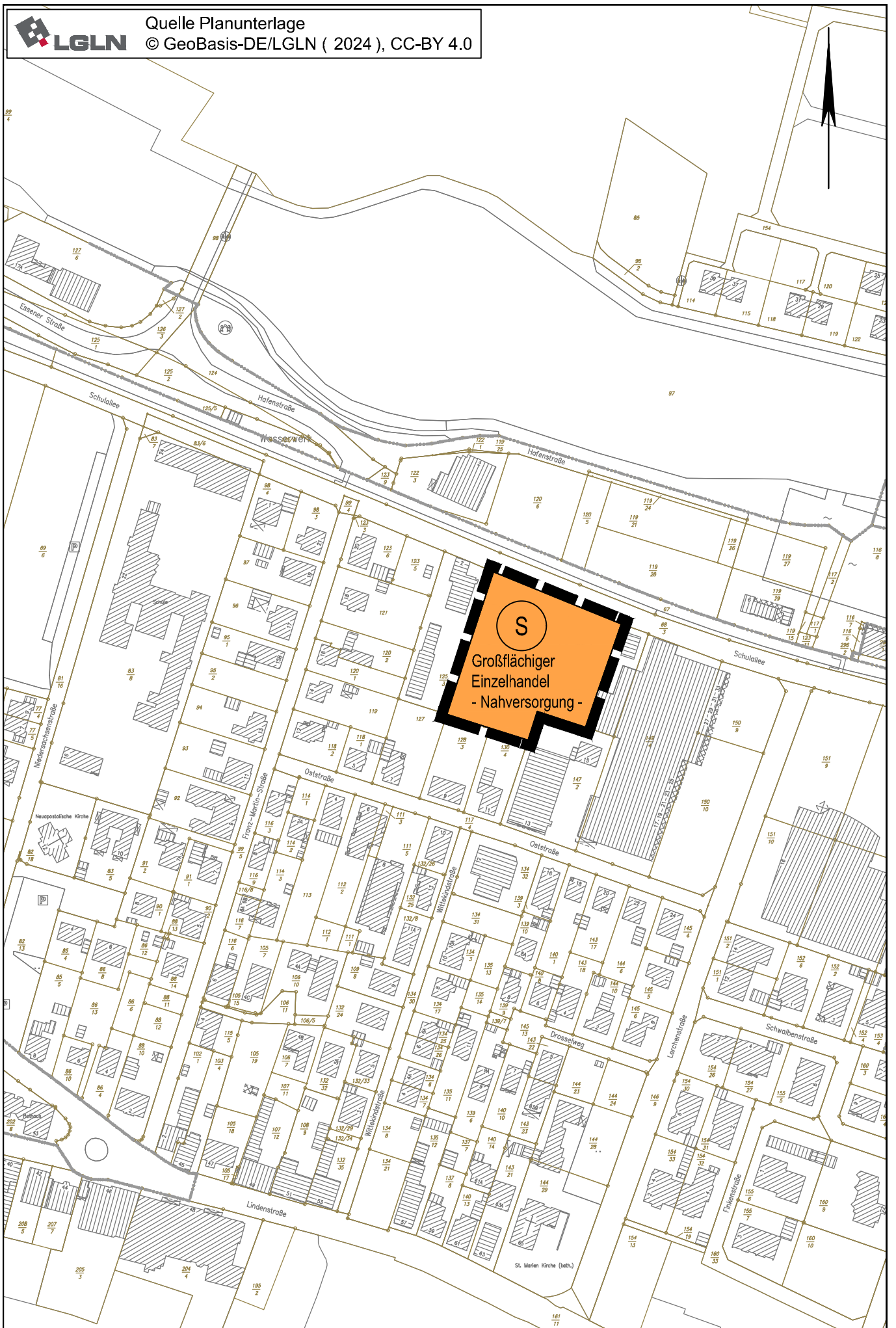
69. Änderung

Entwurf

Maßstab 1:2.500



wirksamer Flächennutzungsplan



69. Flächennutzungsplanänderung

Planzeichenerklärung

Gemäß Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58) in der aktuell gültigen Fassung und der Baunutzungsverordnung vom 21.11.2017 (BGBl. I, S. 3786) in der aktuell gültigen Fassung.

Art der baulichen Nutzung
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 BauNVO)



Sonderbaufläche: Großflächiger Einzelhandel - Nahversorgung -

Sonstige Planzeichen



Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung